



Коммерческая недвижимость

# Level Лесной

Проект комфорт-класса в готовом развивающемся жилом районе с самой чистой экологией.

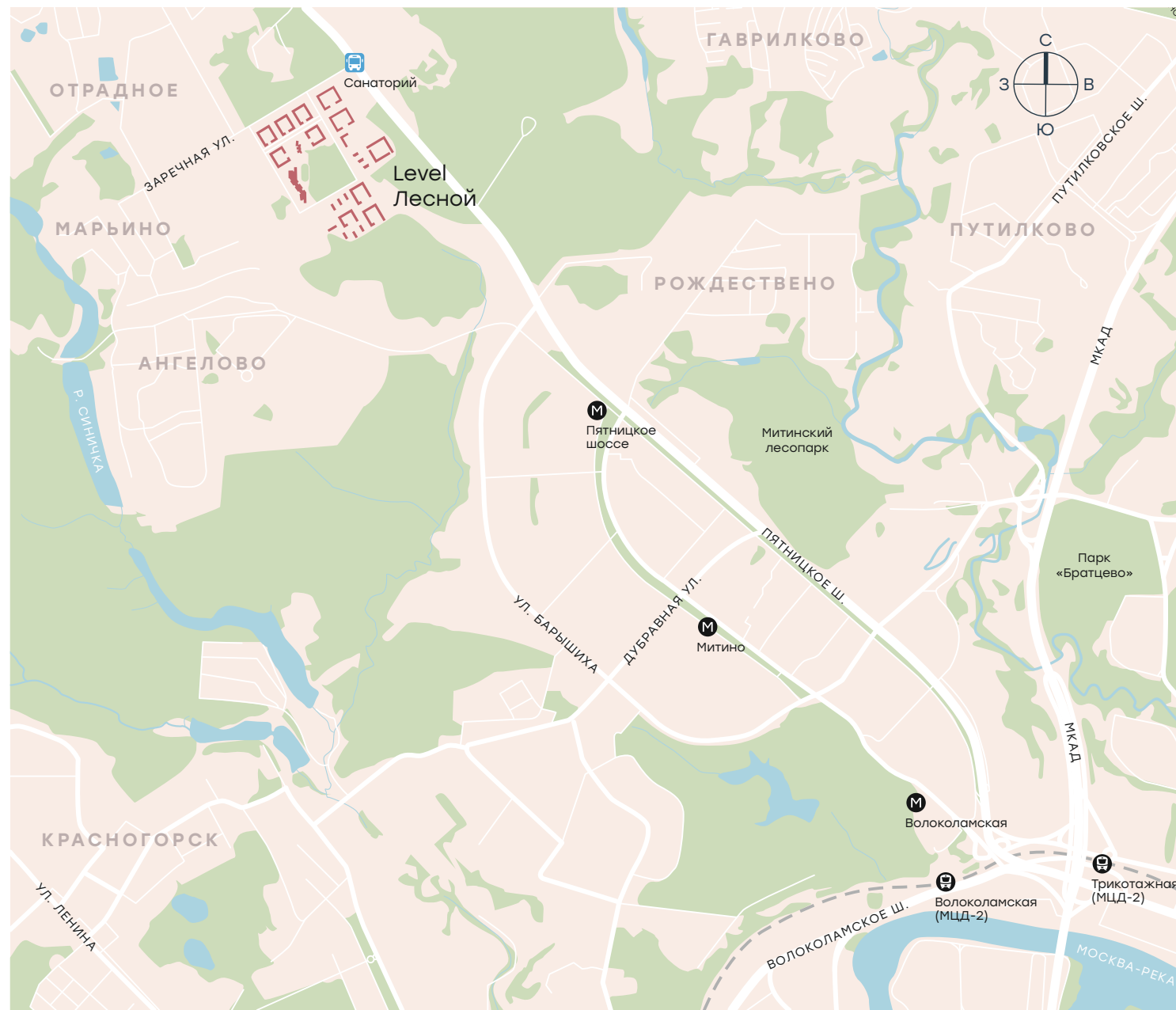
25 мин. пешком  
до станции метро «Пятницкое шоссе»

10 мин. пешком  
до автобусной остановки «Санаторий»

11 мин. на авто  
до МКАД

25 мин. на авто  
до Третьего транспортного кольца

[Подробнее о районе](#)



# Цифры и факты

Архитектура  
от бюро СПИЧ  
и Highlight Architecture

10 000+  
жителей

Благоустройство  
от бюро Highlight  
Architecture и Scape

Дом 27  
сдан

14  
сданных корпусов

Выдача ключей  
домов 24 и 26:  
II кв. 2027 г.

8  
корпусов в стадии  
строительства

Подробнее о проекте





# Генплан

- 8 номер дома/корпуса
- Д детский сад
- Ш школа
- детская площадка
- спортивная площадка
- футбольный стадион
- лесопарк на территории проекта









# Преимущества коммерческой недвижимости

- Комфорт-класс.
- Место для размещения рекламной вывески.
- Индивидуальные входы.
- Мокрые точки.
- Свободная планировка, возможность объединения помещений.
- Высокие потолки: до 6,87 м.
- Отделка Shell&Core.
- Готовый динамичный район, где уже живут более 10 тыс. жителей
- Выгодные цены на старте продаж.

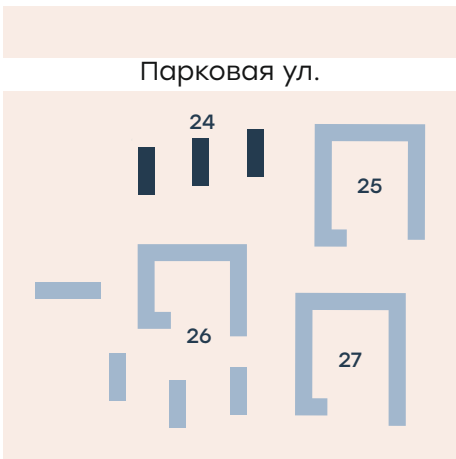
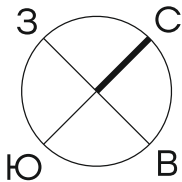


# Дом 24

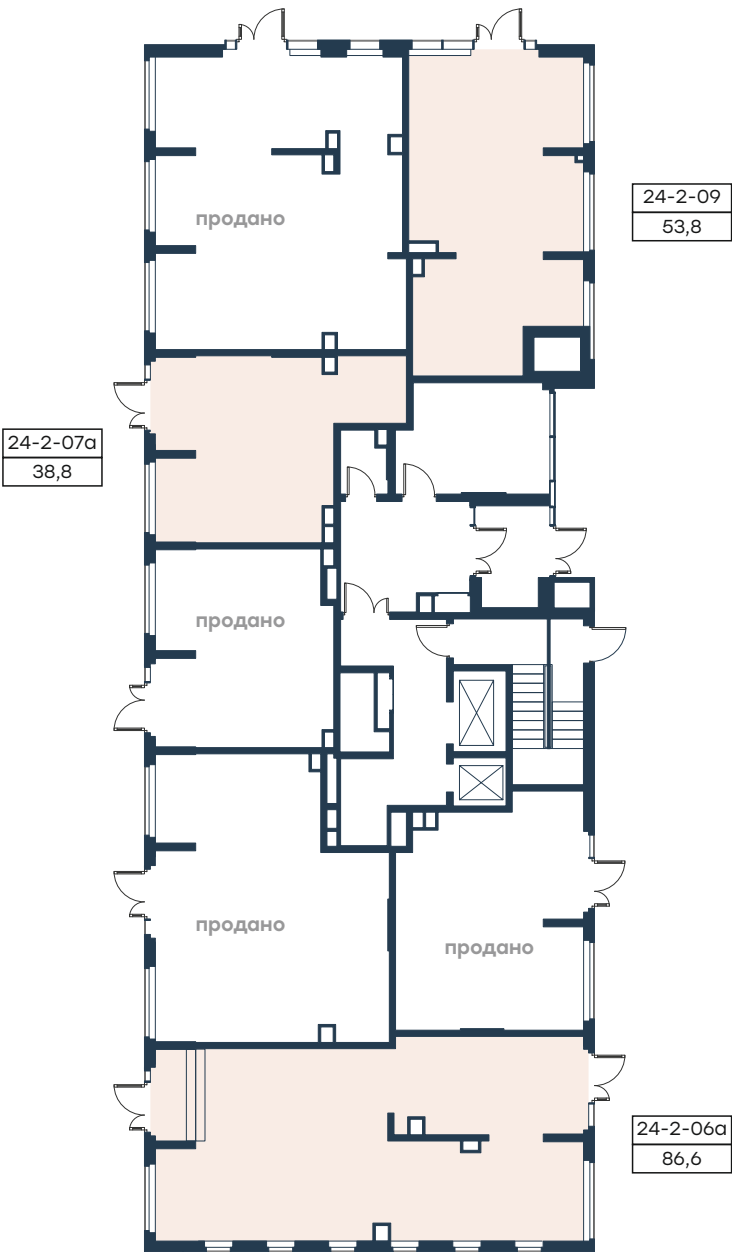
## Этаж 1

Выдача ключей:  
II кв. 2027 г.

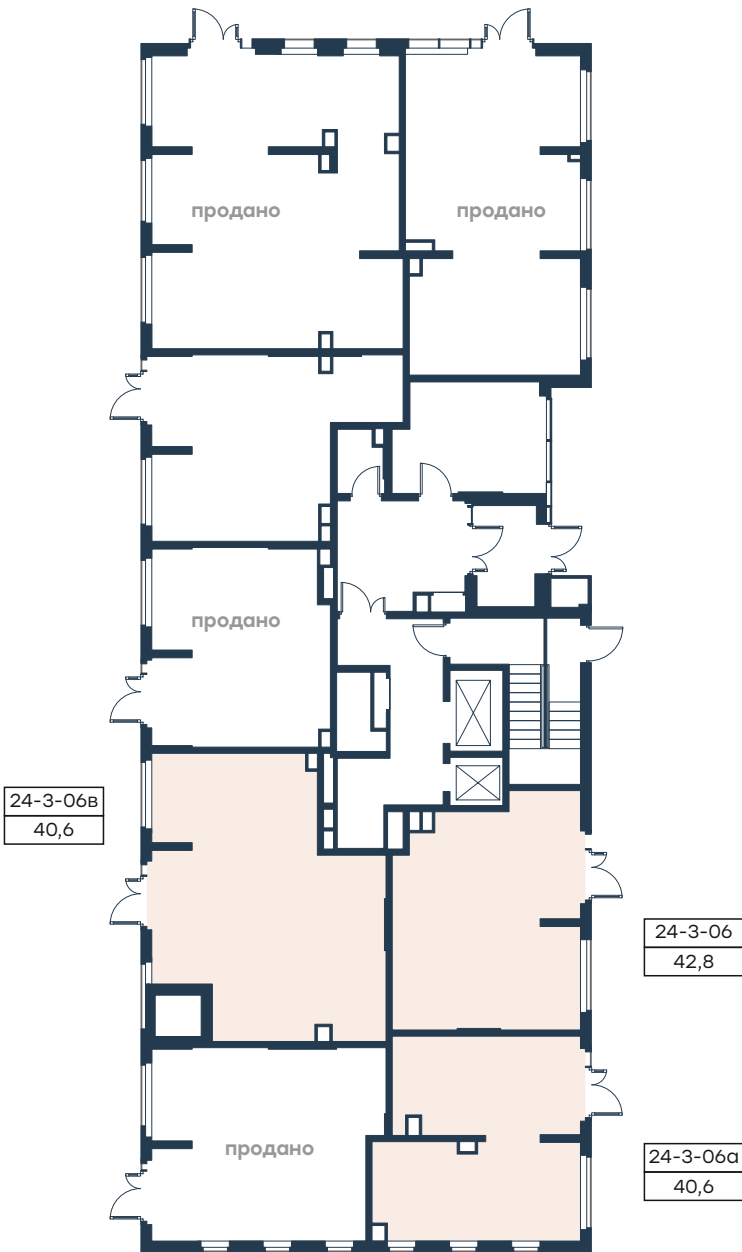
XX	— номер помещения
98,5 м²	— площадь помещения



Корпус 2



Корпус 3

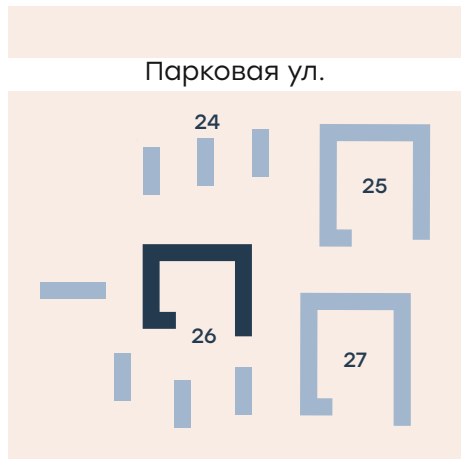
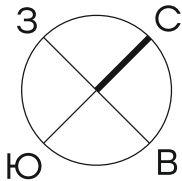


# Дом 26, корпус 1

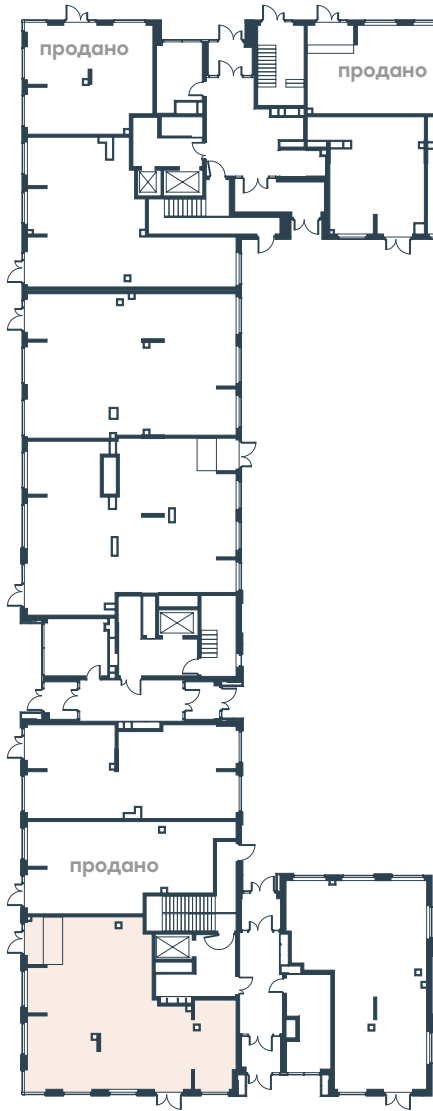
## Этаж 1

Выдача ключей: II кв. 2027 г.

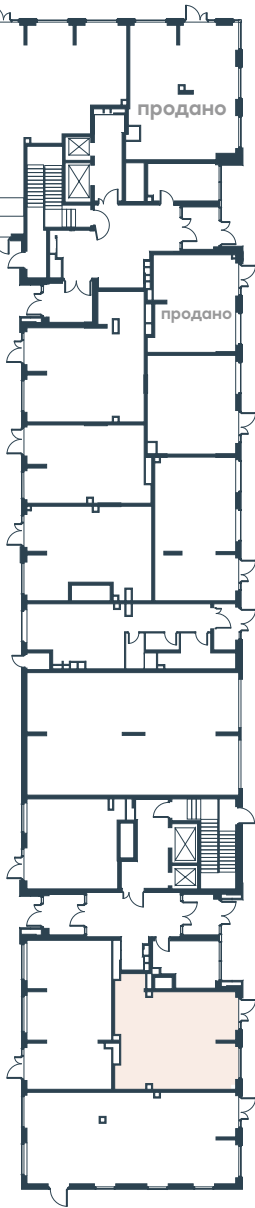
XX	— номер помещения
98,5 м²	— площадь помещения



1-01.1.08
126,2



1-01.4.07
85,5



1-01.6.07
53,2

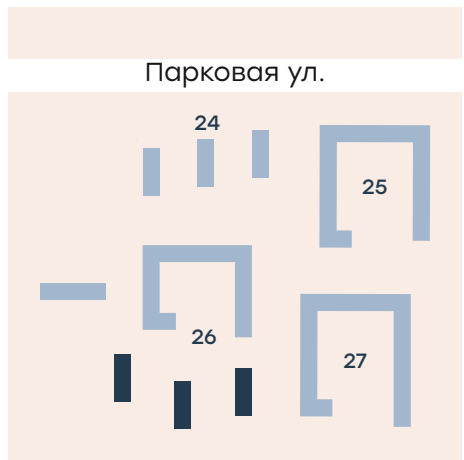
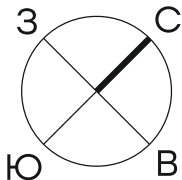


# Дом 26

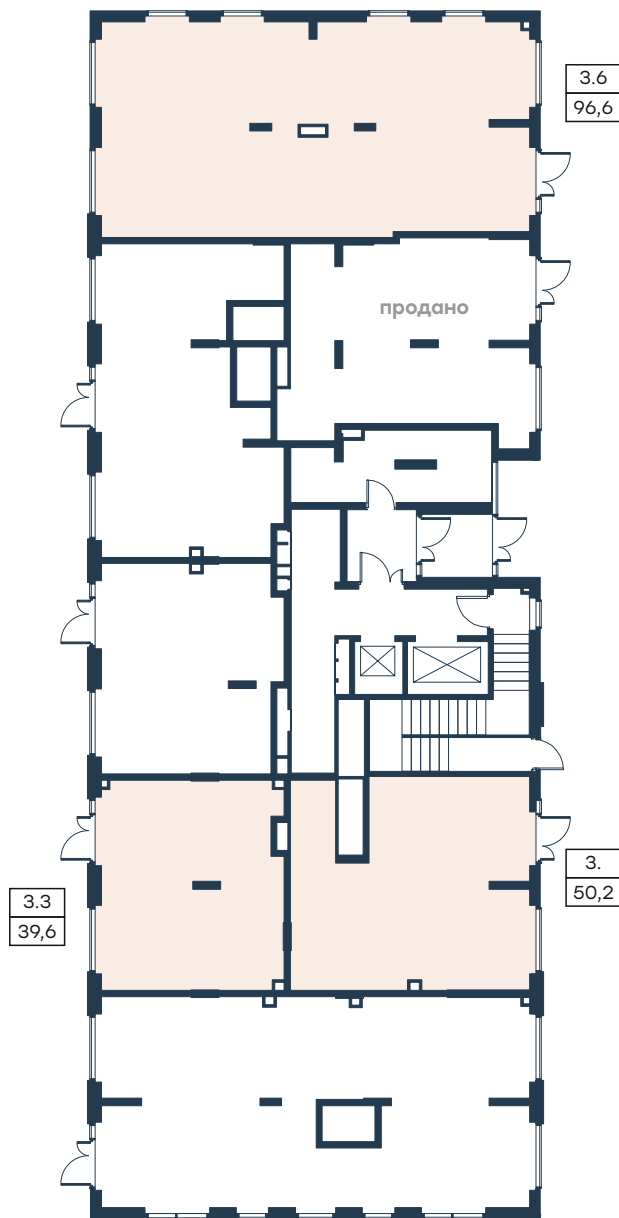
## Этаж 1

Выдача ключей:  
II кв. 2027 г.

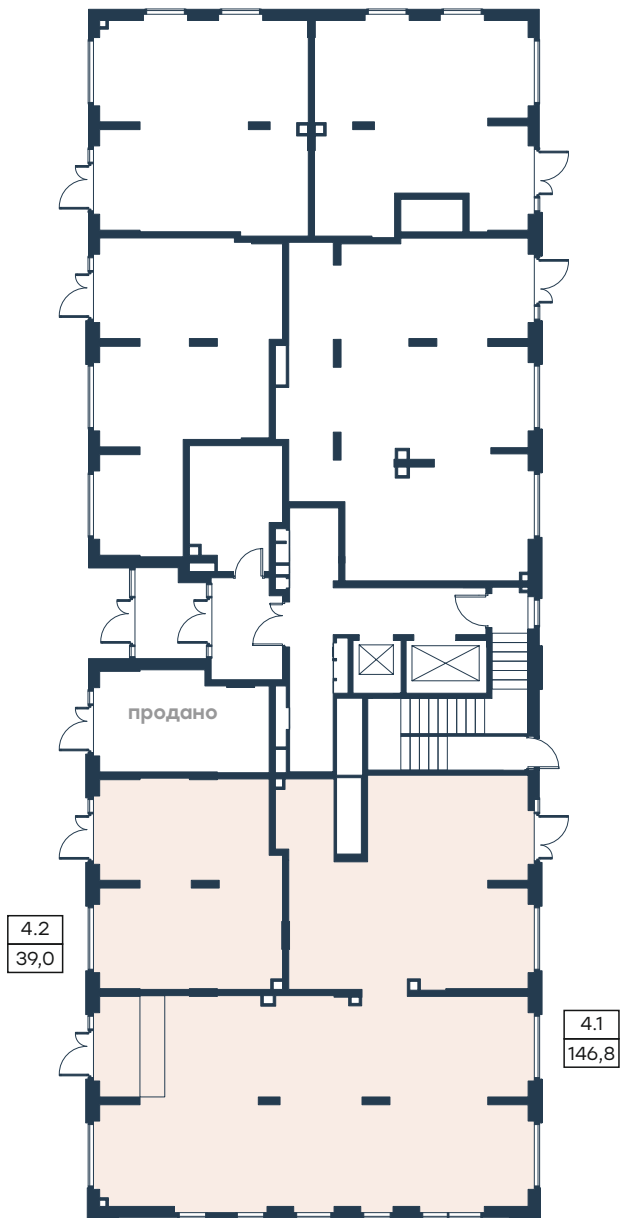
XX	— номер помещения
98,5 м <sup>2</sup>	— площадь помещения



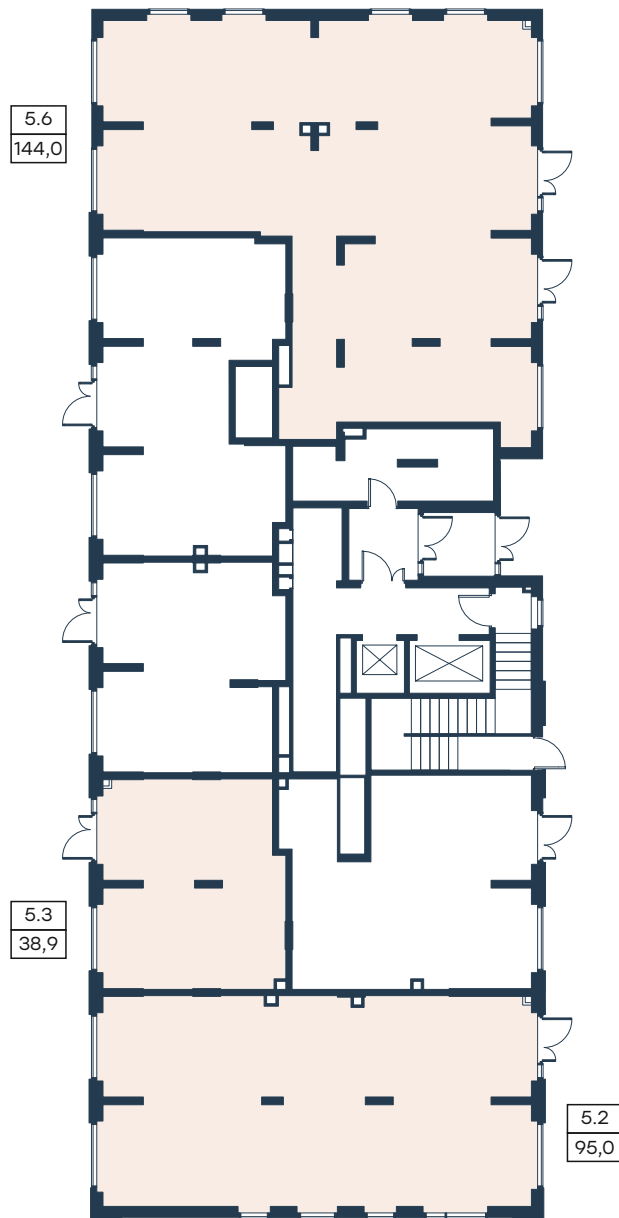
Корпус 3



Корпус 4



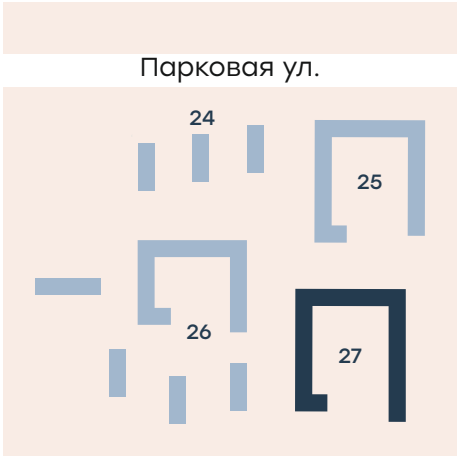
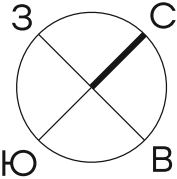
Корпус 5



# Дом 27 Этаж 1

Дом сдан!

XX	— номер помещения
98,5 м²	— площадь помещения

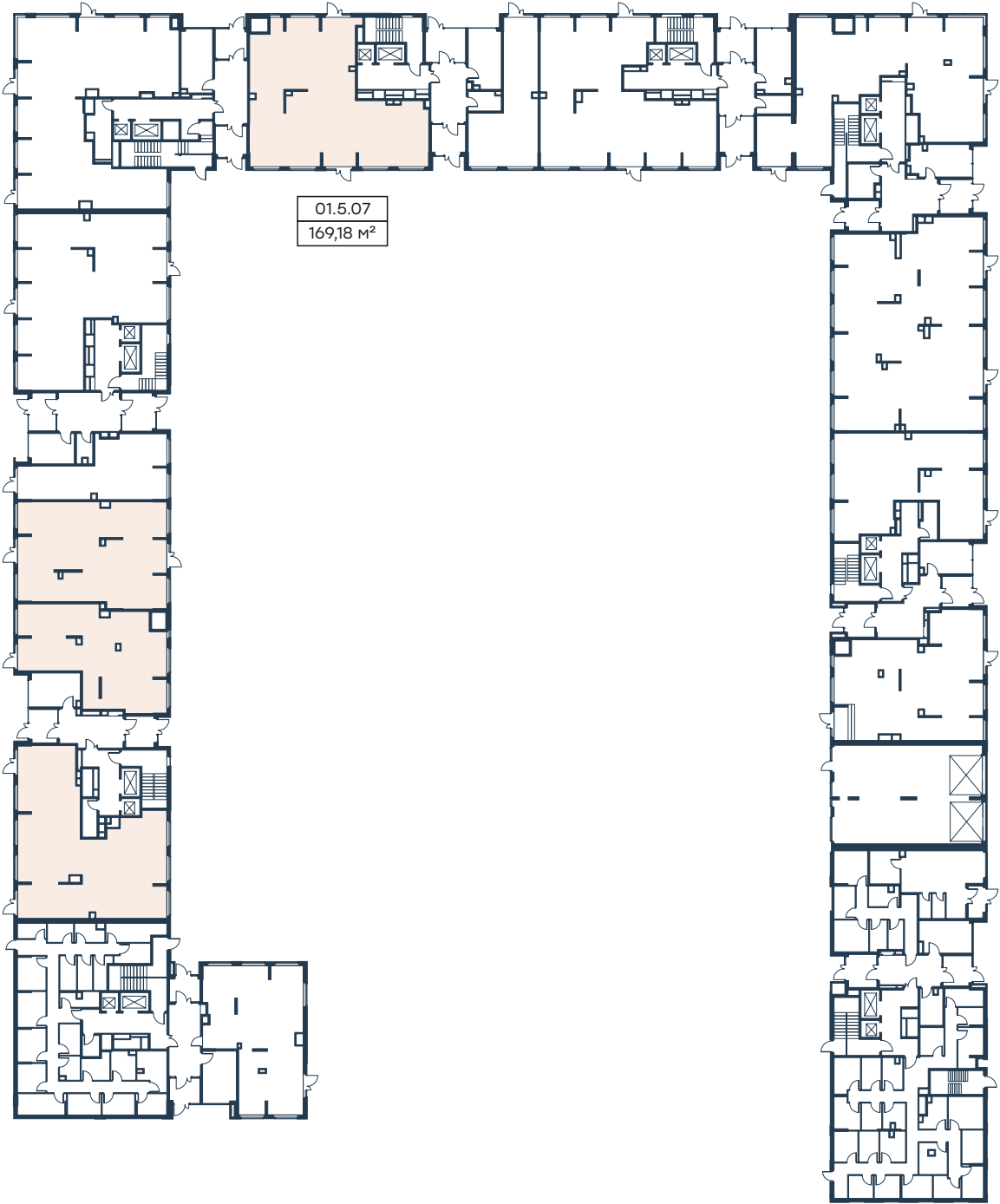


01.2.09  
127,19 м²

01.2.08  
104,20 м²

01.2.07  
158,25 м²

01.5.07  
169,18 м²





# О КОМПАНИИ

Level Group – один из ведущих девелоперов Москвы. Мы строим дома делюкс-, бизнес- и комфорт-класса, а также активно развиваемся в сегменте коммерческой недвижимости: строим офисы, торговые и логистические центры, технопарки.

Наши проекты для людей, которые ценят эстетику и высокий уровень качества. Мы подходим к делу с практичностью и здоровым перфекционизмом.

## 13

проектов в реализации

## Топ-3

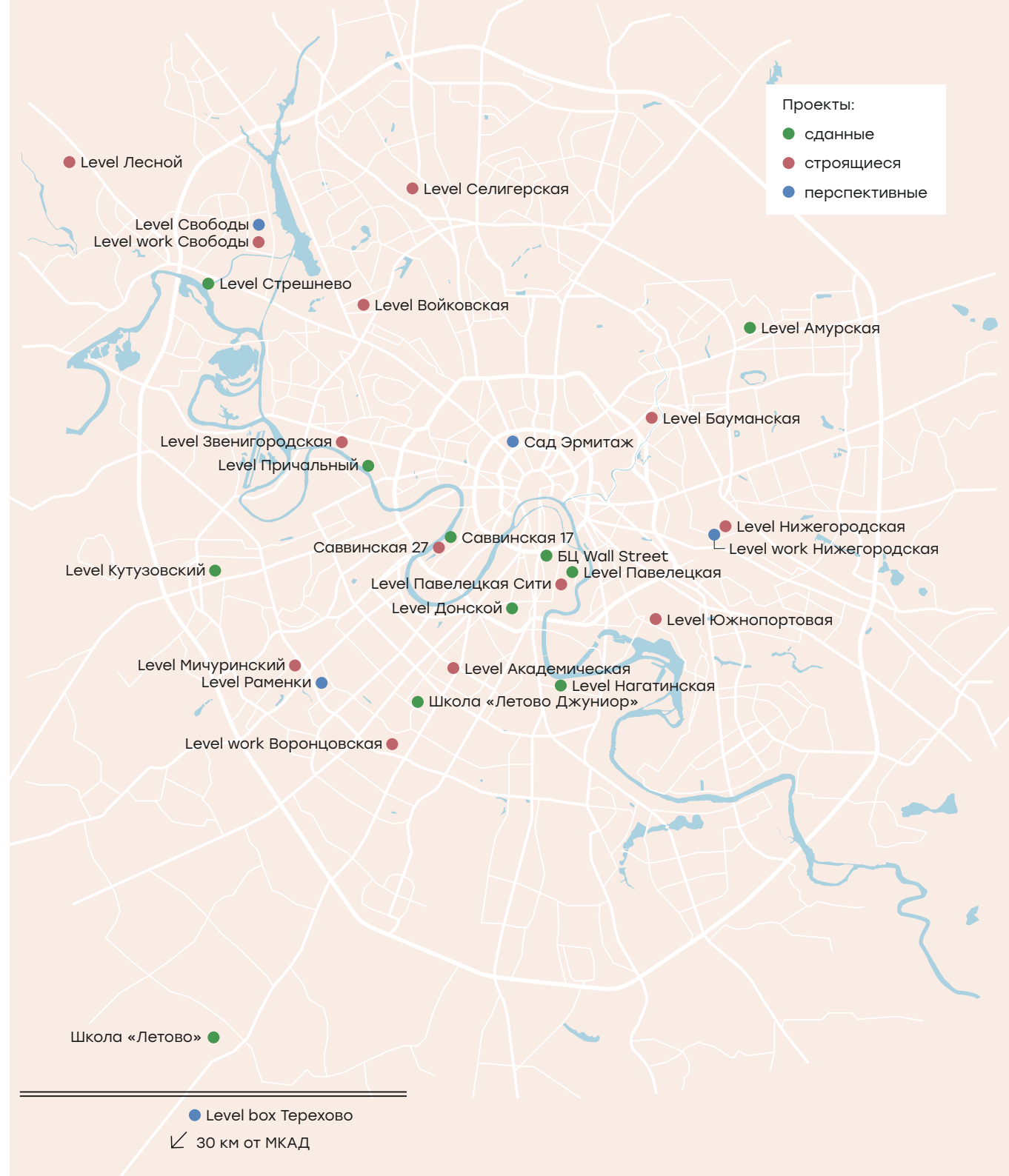
застройщиков Москвы\*

## 5 из 5

баллов в ЕРЗ\*\* по уровню надёжности

\* Исходя из количества подписанных ДДУ в 2024 г. в пределах Старой Москвы, по данным исследования риелторской компании «Метриум».

\*\* Единый рейтинг застройщиков.



# Контакты

Телефон: +7 495 431-89-11

Встреча в офисе продаж возможна по предварительной договорённости с менеджером

Режим работы: ежедневно с 9:00 до 21:00

Сайт

Level.ru

Мы в телеграм







## Новый уровень бизнеса

Застройщик – ООО СЗ «Джевоссет». Проектная декларация – наш.дом.рф.  
Все материалы, включая фото- и CG-изображения, приведенные в настоящем буклете, носят исключительно ознакомительный характер и ни при каких условиях не являются публичной офертой, определяемой положениями ст. 437 ГК РФ, не содержат точного и полного описания и характеристик объектов и могут быть изменены. 01.12.2025.