



Левел Бауманская

Престиж и уют центрального округа

Левел Бауманская

Жилой комплекс бизнес-класса из трёх корпусов в престижном и уютном Басманном районе (ЦАО).

Неординарная архитектура, камерная атмосфера, близость к набережной Яузы и центру города.

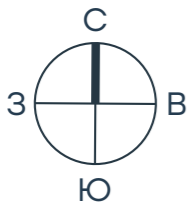


Место, где хочется жить

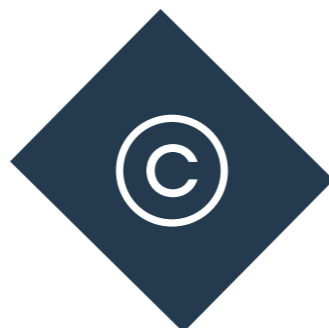
- Расположение в центральном районе с уже сформированной инфраструктурой.
- 15 мин. пешком до двух станций метро («Бауманская» и «Электrozаводская»).
- 8 мин. на авто до Садового кольца.
- Стильная современная архитектура.
- Камерность и приватность – всего 3 корпуса.
- Закрытый безопасный двор 0,35 га.
- Близость парков, культурных и исторических объектов.
- Надёжное вложение в недвижимость.



Цифры и факты



9–13 этажей
114 квартир



21 этаж
128 квартир



17 этажей
99 квартир

3
корпуса

9–21
этажность корпусов

341
квартира

7
двухэтажных лофтов

20+
планировочных решений

21–149 м²
площадь квартир

3,02–6,3 м
высота потолков
в квартирах

Два варианта отделки:

- без отделки,
- с предчистовой отделкой

38–52 м²
площадь лобби

180
машино-мест
в подземном паркинге

10
коммерческих
помещений

0,98 га
площадь участка

0,35 га
площадь двора

Частный детский сад

Архитектура
от бюро ARCH(E)TYPE

Дома сданы

Генплан

- А название корпуса*
- ограждение закрытой территории

- ▶ вход в лобби
- ▶ въезд в паркинг
- ▶ вход в детский сад
- 🏠 секция с предчистовой отделкой

- 🏊‍♂️ спортивная комната
- ☀️ солярий
- 🪑 беседки для работы
- 🌲 зимняя комната
- 👨‍👩‍👧‍👦 семейный сад
- 🎡 детская площадка
- 👧 игровая комната детского сада
- 🗑️ контейнеры для мусора

БОЛЬШАЯ ПОЧТОВАЯ УЛИЦА



УЛИЦА НОВАЯ ДОРОГА

* Для корпуса А дополнительно указан номер секции.

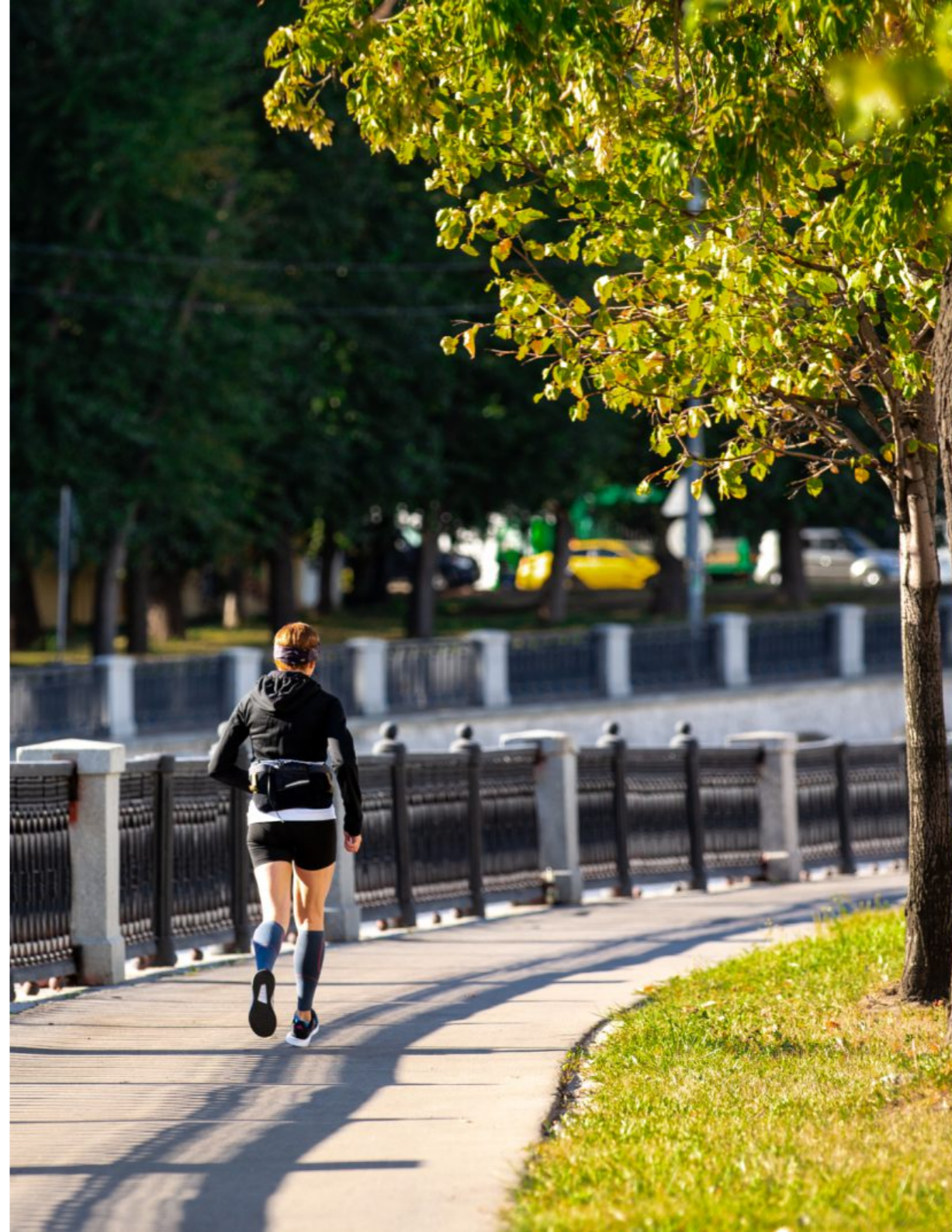
Басманный район

Левел Бауманская расположен на северо-востоке Басманного района, в самой тихой его части.

Уютные дворики, старинные здания царских времён и умиротворяющая красота набережной Яузы – гулять по этим местам можно бесконечно.

Здесь полностью развита социальная инфраструктура, а транспортная доступность считается одной из лучших в городе.

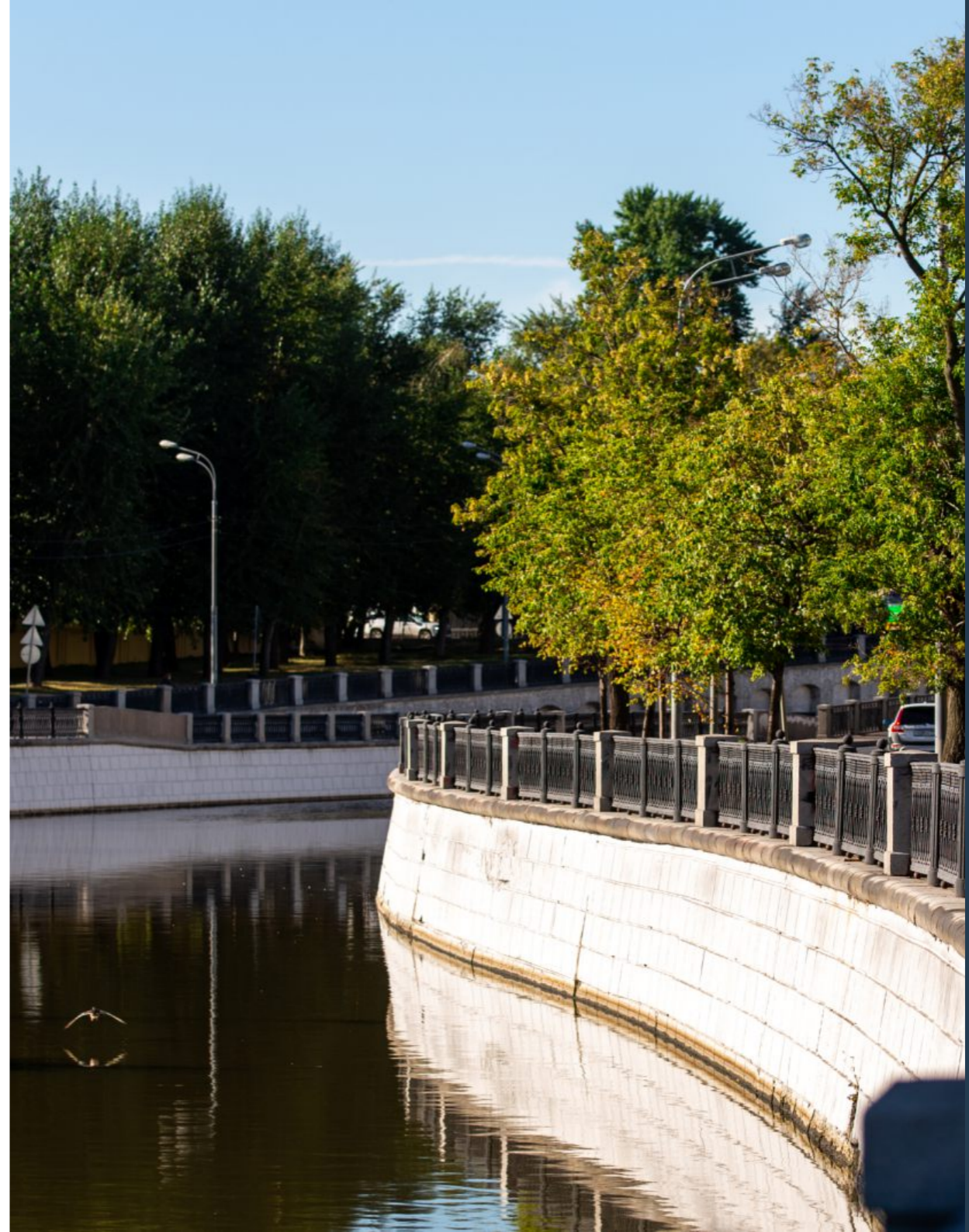
Академической достопримечательностью района является один из сильнейших вузов страны – МГТУ им. Н. Э. Баумана.



Развитие района

В Басманном районе возводятся жилые комплексы преимущественно бизнес-класса, которые формируют качественную среду для комфортной жизни.

В 2024 году было проведено масштабное обновление более 20 километров гранитных набережных Яузы, в том числе и Рубцовской. Это позволило создать единый комфортный маршрут для прогулок вдоль реки. При этом автотрасса, велосипедные дорожки и пешеходные маршруты разграничены, что позволяет сохранять интенсивность автопотока.



Транспортная доступность

Пешком до метро:

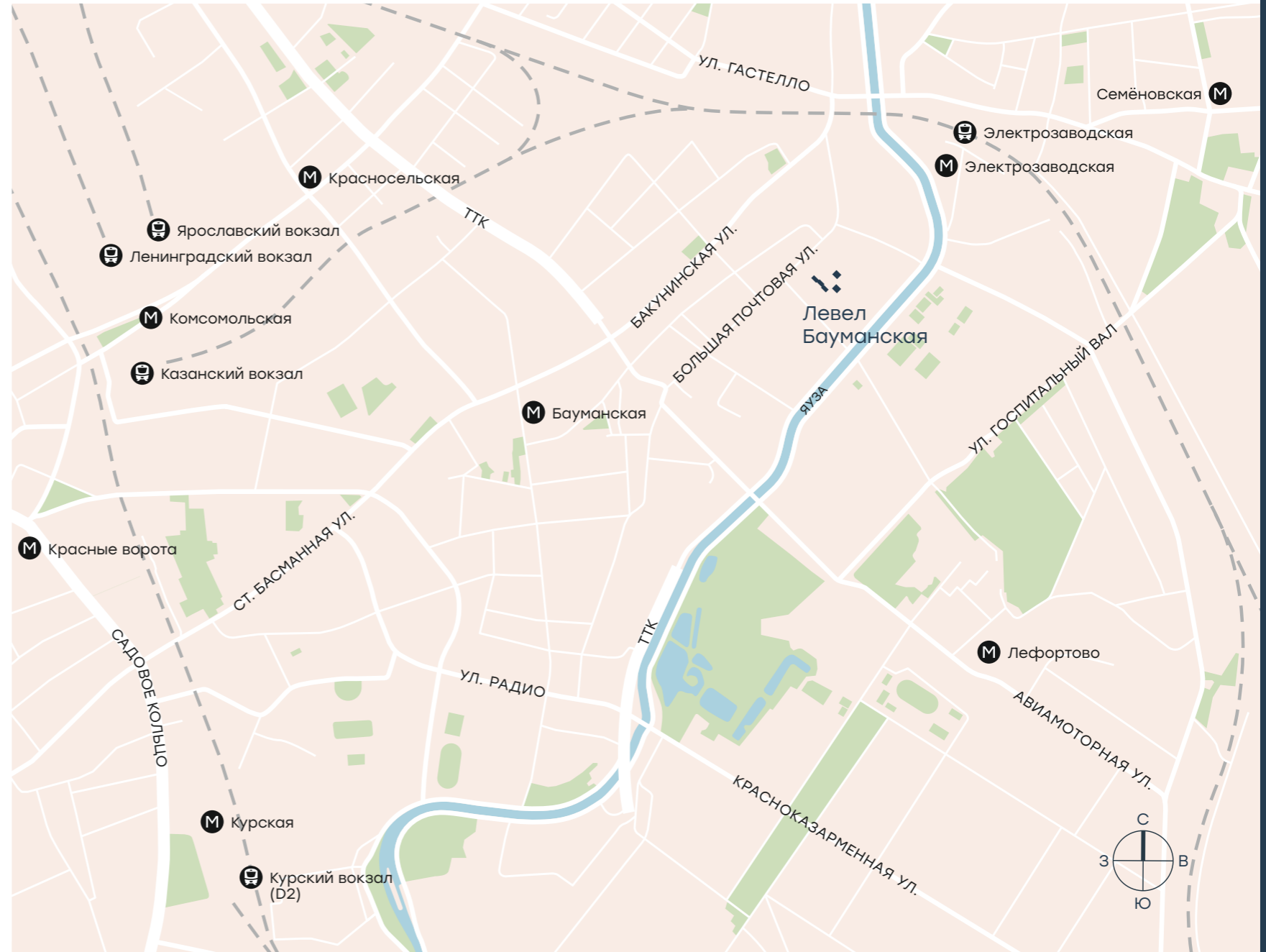
- 15 мин. до станции метро «Бауманская»
- 15 мин. до станции метро «Электрозаводская»
- 15 мин. до станции БКЛ «Электрозаводская»

На метро до центра:

- 7 мин. от «Бауманской» до «Площади Революции»

На авто до центра:

- 4 мин. до Третьего транспортного кольца
- 8 мин. до Садового кольца
- 15 мин. до Кремля



Развитие транспорта

Новый транспортно-пересадочный узел «Электrozаводская» объединил станции метро Арбатско-Покровской и Большой кольцевой линий, станцию диаметра D3 и автобусные маршруты.

Здесь появились торговые помещения с подземным паркингом, группа кратковременного пребывания и плоскостная парковка.

Поездки стали ещё удобнее, и теперь есть возможность быстрой пересадки на диаметры.

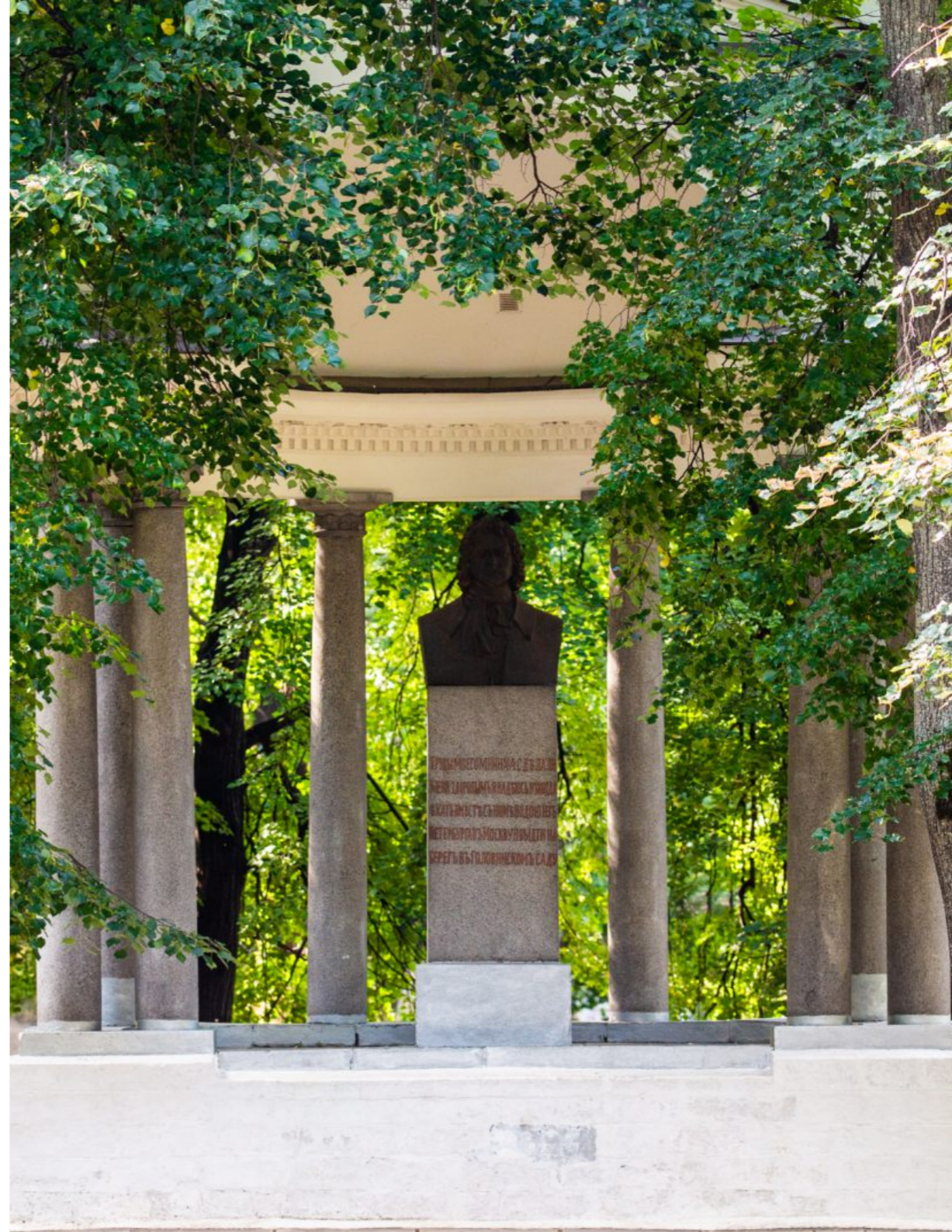


Богатая история

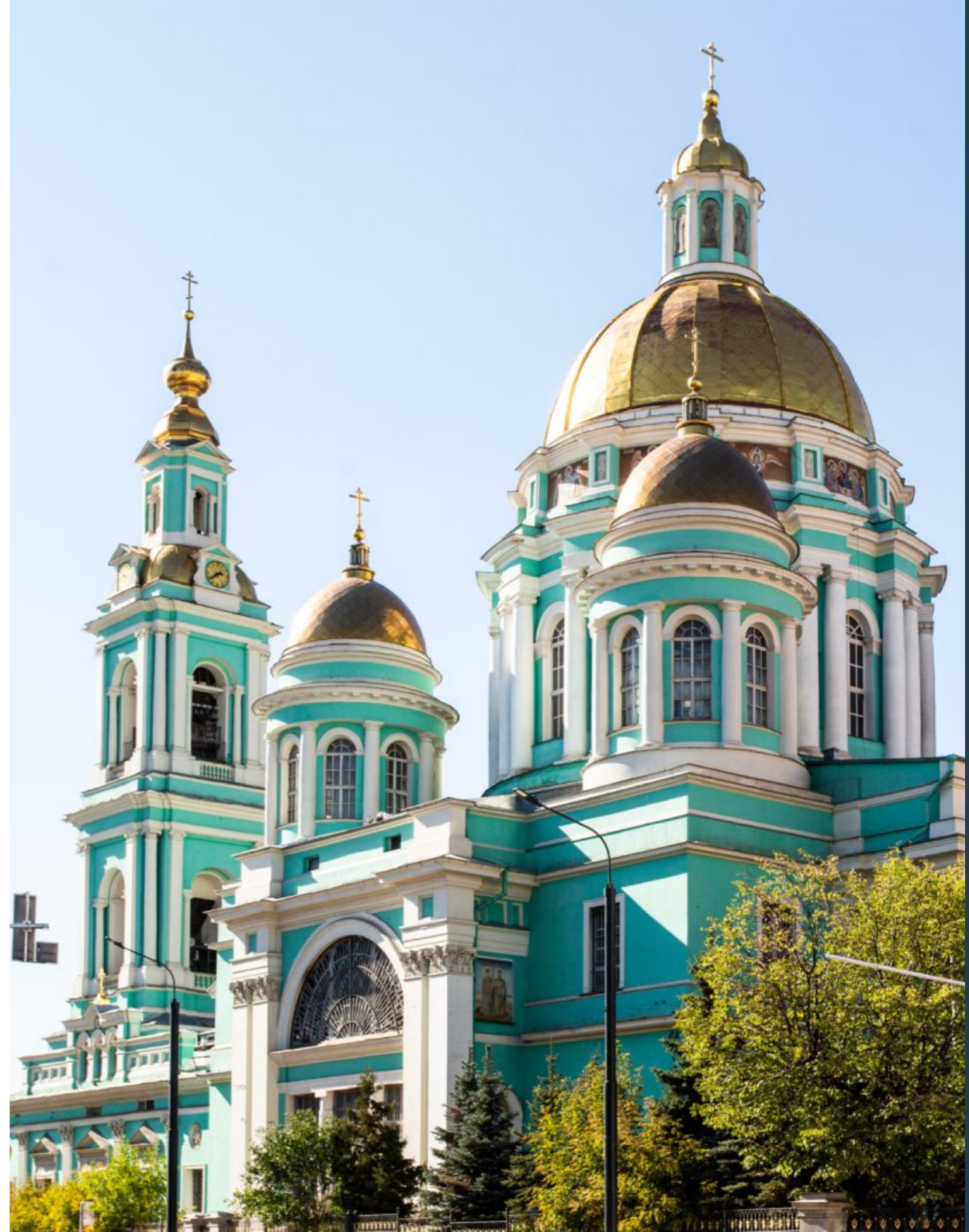
В районе до сих пор много старинных церквей, доходных домов начала прошлого века и фабрик, оставшихся со времён СССР.

На соседней от Левел Бауманская улице сохранился архитектурный памятник эпохи конструктивизма – Будёновский посёлок.

А ещё раньше рядом располагалась знаменитая Немецкая слобода, где родился Александр Сергеевич Пушкин.



- Будёновский посёлок – 2 мин. пешком.
- Храм Великомученицы Ирины – 9 мин. пешком.
- Лефортовский дворец – 16 мин. пешком.
- Доходный дом Фролова – 19 мин. пешком.
- Богоявленский собор – 21 мин. пешком.
- Усадьба Разумовского – 6 мин. на авто.



Центр культуры

Жизнь в Центральном округе – это близость к знаковым культурным объектам столицы, от тематических музеев и театров до современных арт-кластеров.

- Театр «Модернь» – 14 мин. пешком.
- Московский театр кукол – 18 мин. пешком.
- Музей МГТУ им. Баумана – 20 мин. пешком.
- Музей ОКБ им. Туполева – 5 мин. авто.
- Музей эмоций – 6 мин. на авто.
- Дом-музей В. Л. Пушкина – 7 мин. на авто.
- Винзавод – 7 мин. на авто.
- Artplay – 7 мин. на авто.



Парки рядом

Вокруг Левел Бауманская раскинулось множество парковых ансамблей с прудами и зонами отдыха. Рядом расположился «Версаль на Яузе» – Лефортовский парк, а чуть дальше – живописный Семёновский.

На велосипеде можно доехать до Сада им. Баумана и «Сокольников» или одного из крупнейших парков столицы – Измайловского.

Любителям воды будет приятно прогуляться по близлежащим набережным: Рубцовской, Семёновской и Лефортовской.



- Рубцовская набережная – 3 мин. пешком.
- Лефортовский парк – 13 мин. пешком.
- Семёновский парк – 21 мин. пешком.
- Сад им. Баумана – 15 мин. на велосипеде.
- Парк «Сокольники» – 15 мин. на велосипеде.
- Измайловский парк – 20 мин. на велосипеде.



Образ жизни

Покупки

В пешей доступности – более 30 продуктовых магазинов.
В пределах 15 мин. на машине – несколько крупных торговых центров, в числе которых «Атриум», «Город Лефортово» и «Тройка».

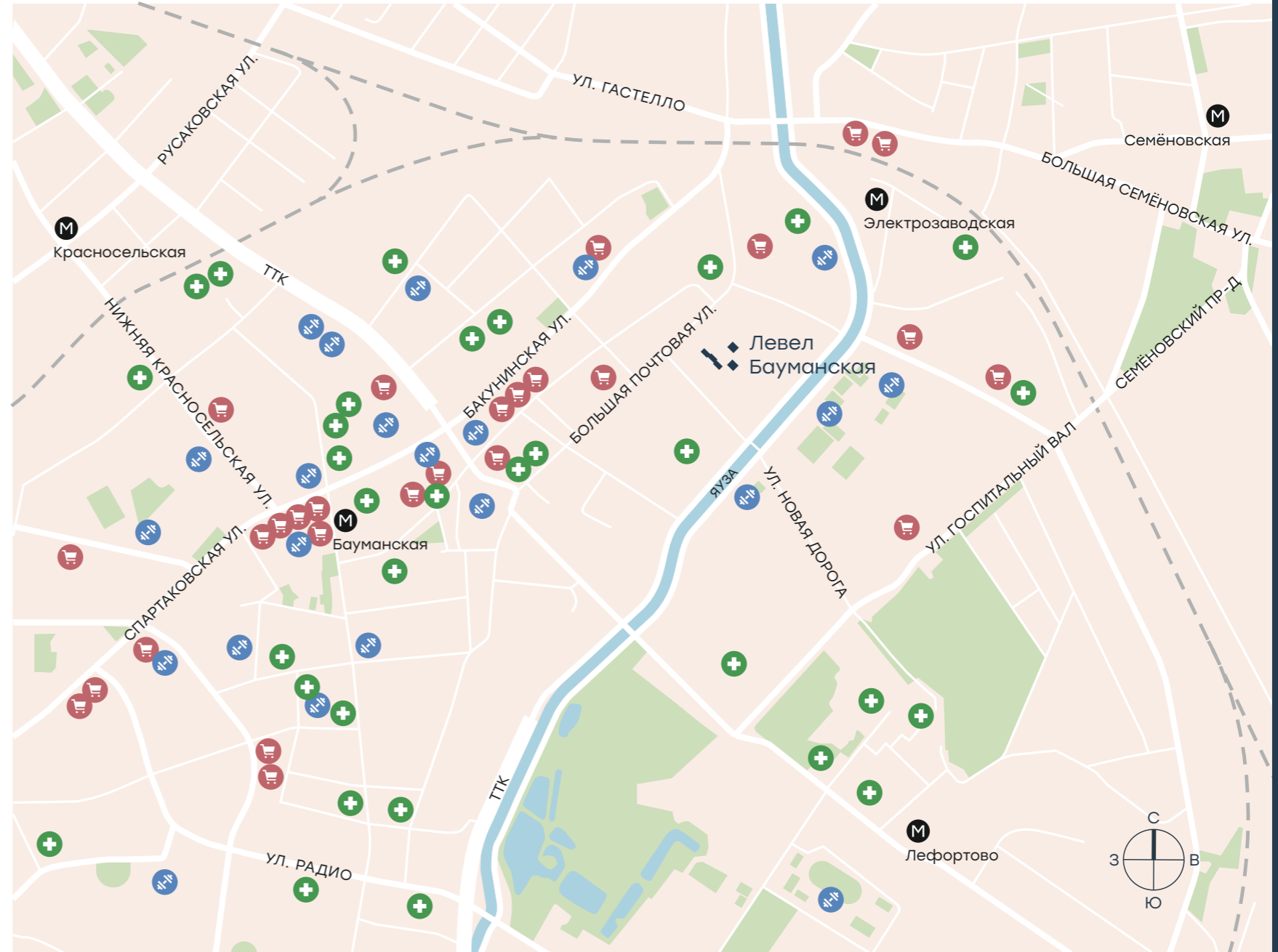
Спорт и фитнес

В 20 мин. пешком – 15 объектов спортивной инфраструктуры от студии йоги до школы карате.

Еще 13 спортивных и фитнес-клубов находятся в 10 мин. на машине.

Здоровье

В пешей доступности – 18 медучреждений, и ещё 20 – на расстоянии 10 мин. на машине.



Образование

Детские сады

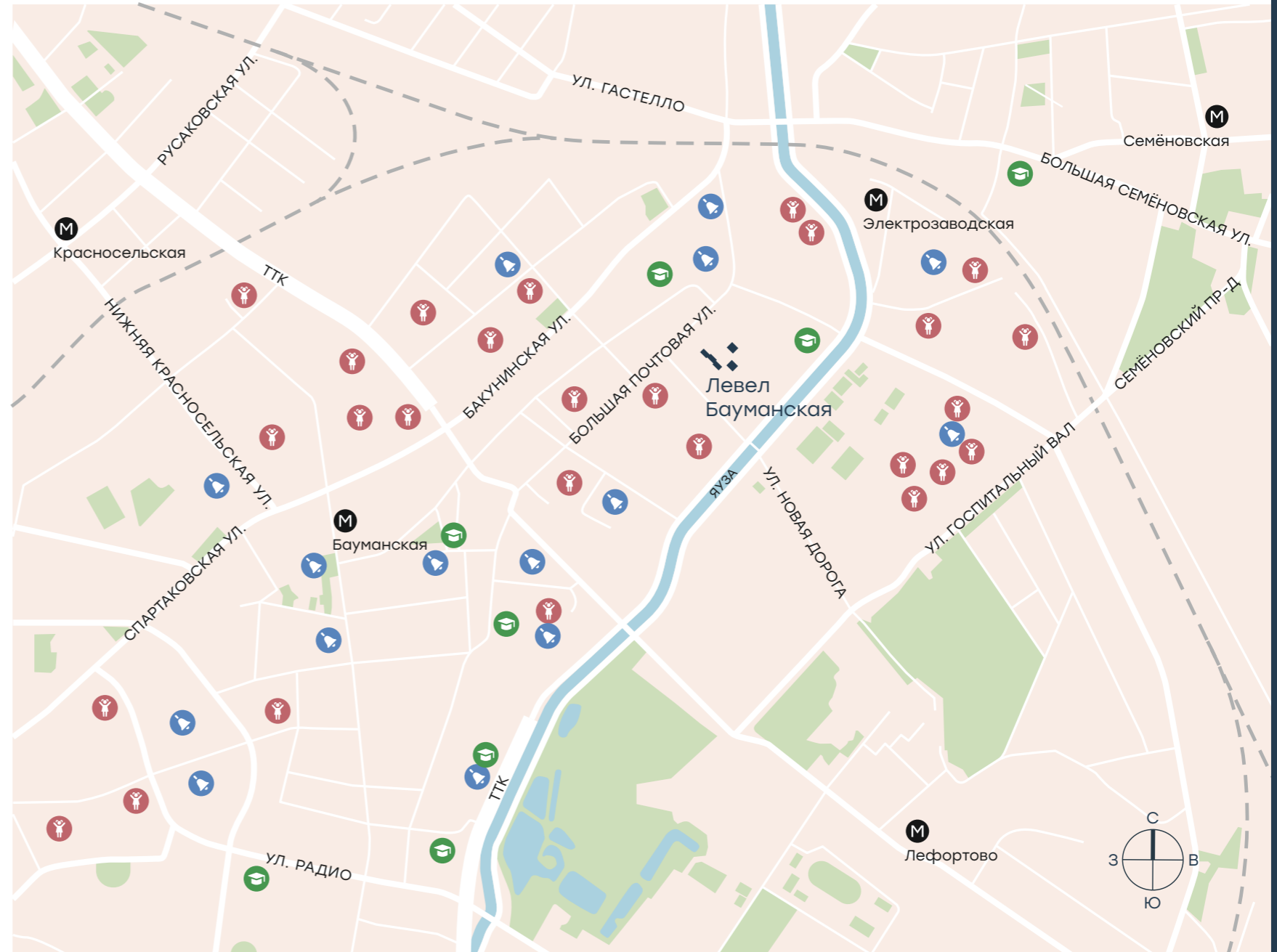
В пешей доступности работают 13 детских садов, в том числе 5 частных. Еще 18 находятся в пределах 10 мин. на автомобиле.

Школы

В ближайшем окружении – 10 государственных школ и 2 частных лицея: Британский лицей и Академический лицей им. Ломоносова, где преподают педагоги и учёные из лучших вузов Москвы.

Вузы

В диапазоне до 15 мин. на авто находятся 6 коммерческих и 5 государственных вузов, в том числе Высшая школа экономики и Московский Политех.



МГТУ им. Баумана

В непосредственной близости от жилого комплекса расположен легендарный университет с более чем 190-летней историей.

Его кампус своими размерами напоминает небольшой город – в нём 20 учебных корпусов общей площадью 430 тыс. м². Здесь находятся 139 кафедр (и более 600 образовательных программ).

Университет имеет собственный спорткомплекс с бассейном, скалодромом, футбольной и волейбольной площадками, теннисными кортами и манежами.

Спортивная инфраструктура университета доступна и жителям района.



Архитектура

Геометрически сбалансированные фасады от бюро ARCH(E)TYPE.

Вдохновением для стилистики жилого комплекса послужил исторический ламповый завод, который когда-то располагался неподалёку.

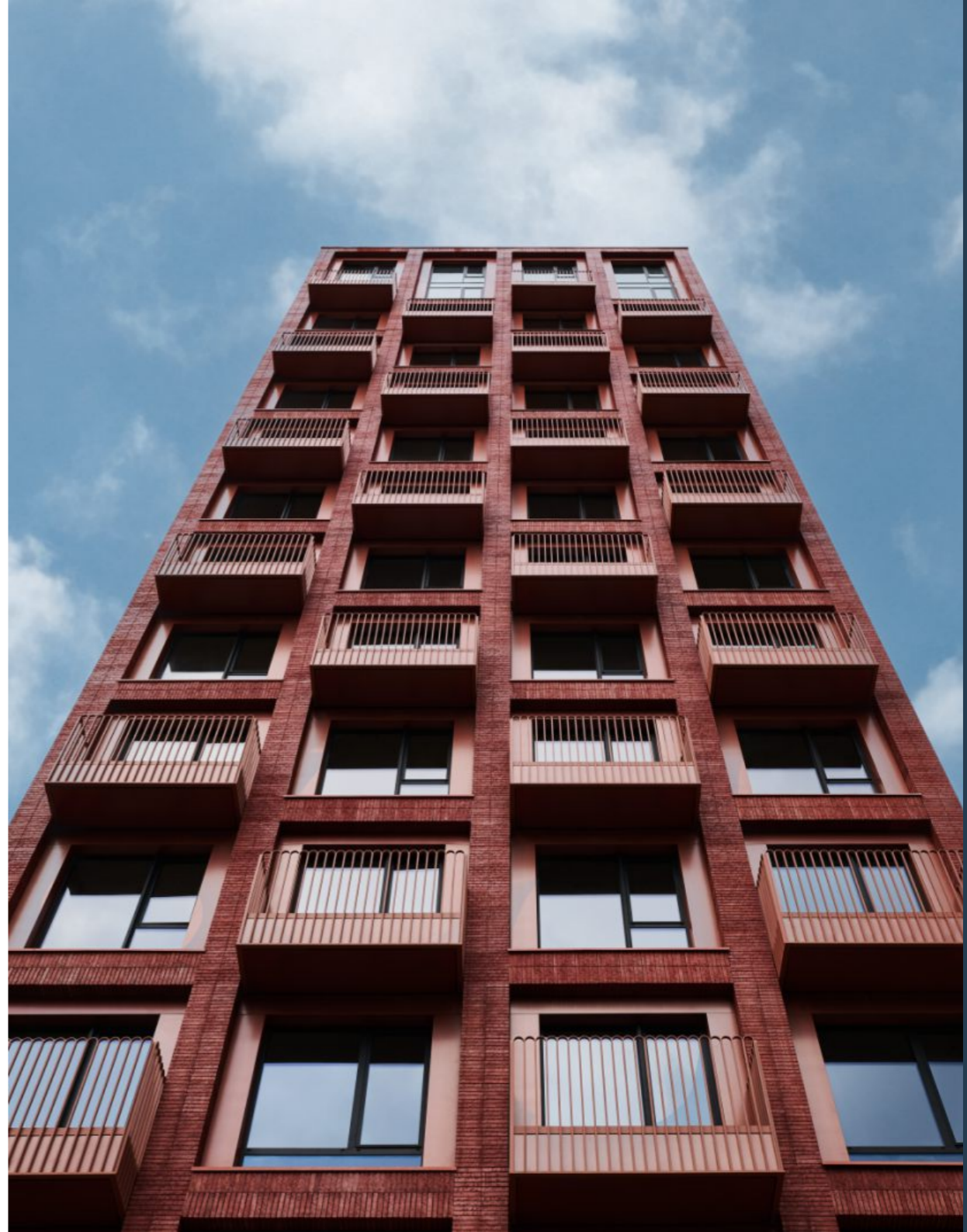
Его атмосфера и дух продолжают жить в элементах дизайна Левел Бауманская: на бетонных фасадах с фрагментами из стекла и металла установлено множество светильников – как напоминание о знаковом «свидетеле» эволюции района.



Корпуса Левел Бауманская выполнены в аристократически приглушённых цветах.

Выверенная геометрия фасадов дополняется балконами с ажурным металлическим ограждением.

Разноэтажность секций придаёт проекту дополнительную динамику.



Для остекления мы выбрали двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем от компании Krauss и высококачественное энергосберегающее стекло.

Такие окна помогают сберегать тепло зимой и не перегревать квартиру летом.

2,4–6,3 м
высота окон

до **2,2 м**
ширина окон

95%
квартир с окнами в пол*

*На 2-м этаже и в секциях 1 и 2 на 3-м этаже корпуса А
высота подоконников – 600 мм.



Виды из окон

Благодаря большим окнам в квартирах много естественного света. А ещё они открывают вам вдохновляющий обзор на город и набережную Яузы.

На северо-западе будет видно Останкинскую башню и «Сокольники», на юге – Лефортовский парк, МГТУ им. Баумана и набережную, на западе – Москва-Сити, МГУ и другие сталинские высотки.



О проекте



Левел Бауманская

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой

О проекте



Левел Бауманская

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой

Внутренняя инфраструктура

Комфорт – это когда рядом всё, что нужно для жизни. Поэтому мы тщательно продумали внутреннюю инфраструктуру и предусмотрели 10 коммерческих помещений под магазины и сервисы и даже частный детский сад.



Лобби

Дизайн лобби – логичное продолжение архитектуры фасадов.

Мы придерживались принципов геометричности, упорядоченности и монохромности, используя экологичные материалы: металл, стекло, керамогранит.

Благодаря высоким потолкам и большим окнам здесь в любую погоду будет много естественного света.

Это стильное пространство, где приятно встретиться и пообщаться. А мойки для лап животных и гостевые санузлы обеспечат комфорт вам и посетителям жилого комплекса.

38–52 м²
площадь лобби

до **3,9** м
высота потолков



О проекте



Левел Бауманская

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой

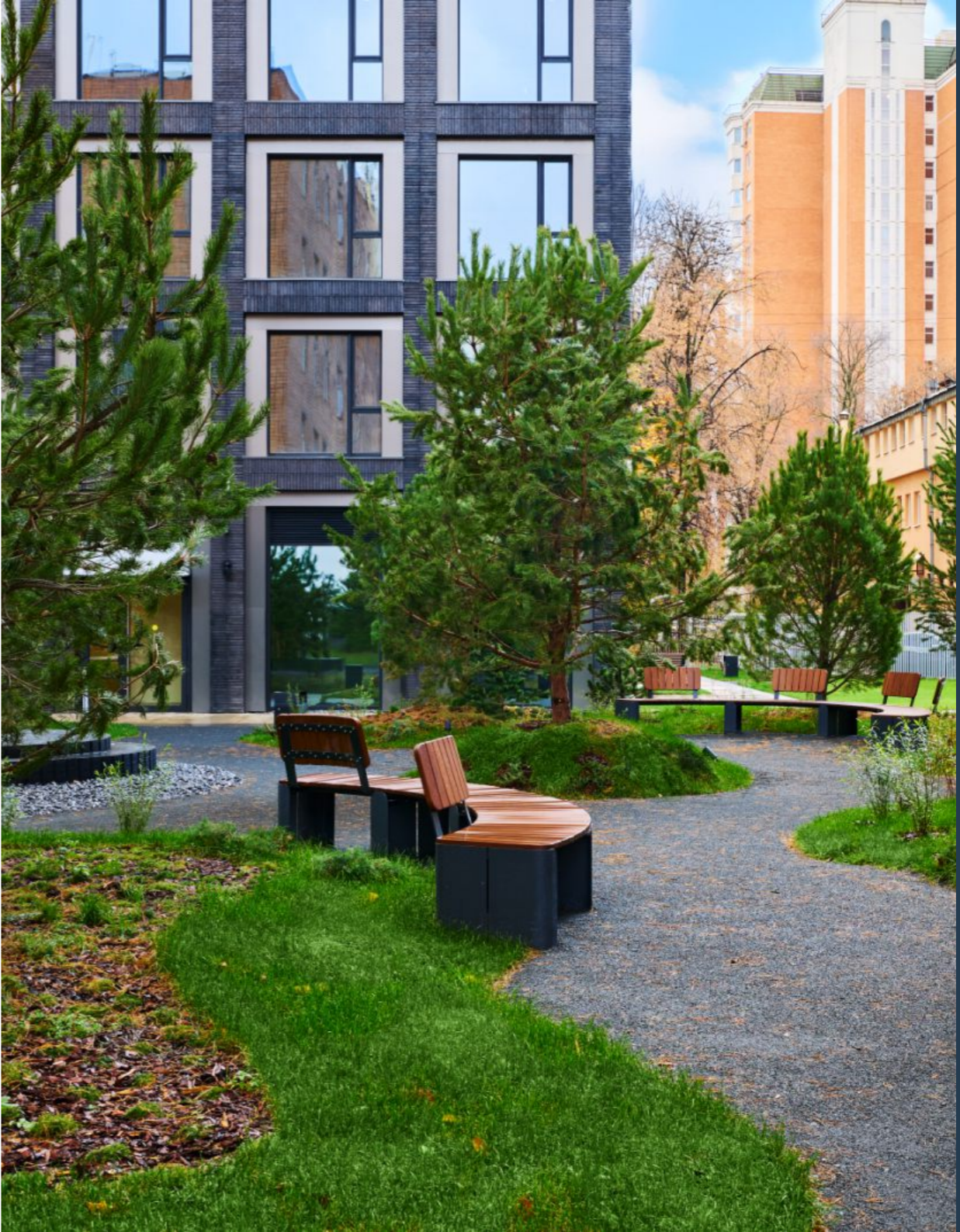
Благоустройство

Двор – это продолжение дома.

Стены корпусов формируют камерное пространство внутренней территории, разделённое на «комнаты». Время тут замедляется, а вы наслаждаетесь жизнью, забывая о суете и отпуская всё лишнее.

Закрытая территория в 0,35 га вмещает всё необходимое для качественной перезагрузки: зоны для отдыха, занятий спортом, прогулок и уединения.

Во дворе комфортно и безопасно даже в тёмное время суток. Для этого мы разработали стильное декоративное освещение, поддерживающее геометрический характер архитектуры жилого комплекса.



«Многокомнатный» двор

На территории двора предусмотрены:

- разноуровневая детская площадка,
- семейный сад для малышей,
- беседки для работы,
- спортивная комната с оборудованием для тренировок,
- зимняя комната с хвойным озеленением,
- игровая комната детского сада,
- палисадники с уличной мебелью,
- солярий под открытым небом.



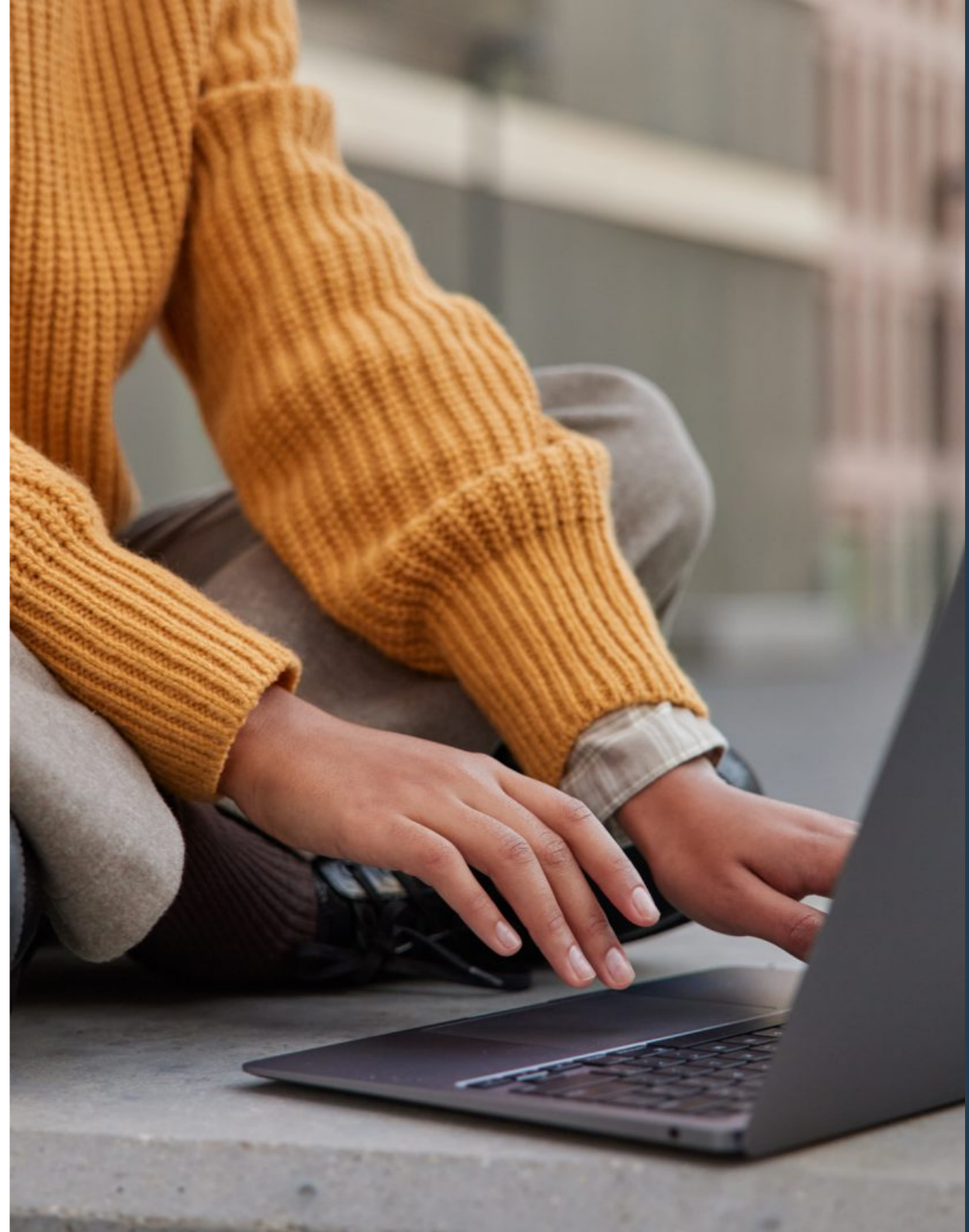
Работа на природе

Во дворе можно не только отдохнуть, но и поработать на свежем воздухе: для жителей Левел Бауманская мы предусмотрели открытые беседки и вайфай на территории.

Атмосферу приватности подчёркивает обилие растительности: деревья и кустарники занимают 50% двора. За счёт большого количества хвойных насаждений территория остаётся зелёной круглый год.

0,35 га
площадь закрытой
территории

50%
озеленения



Функциональные планировки

Мы знаем, как важна индивидуальность при выборе квартиры, поэтому мы разработали более 20 эргономичных планировочных решений под разные стили жизни.

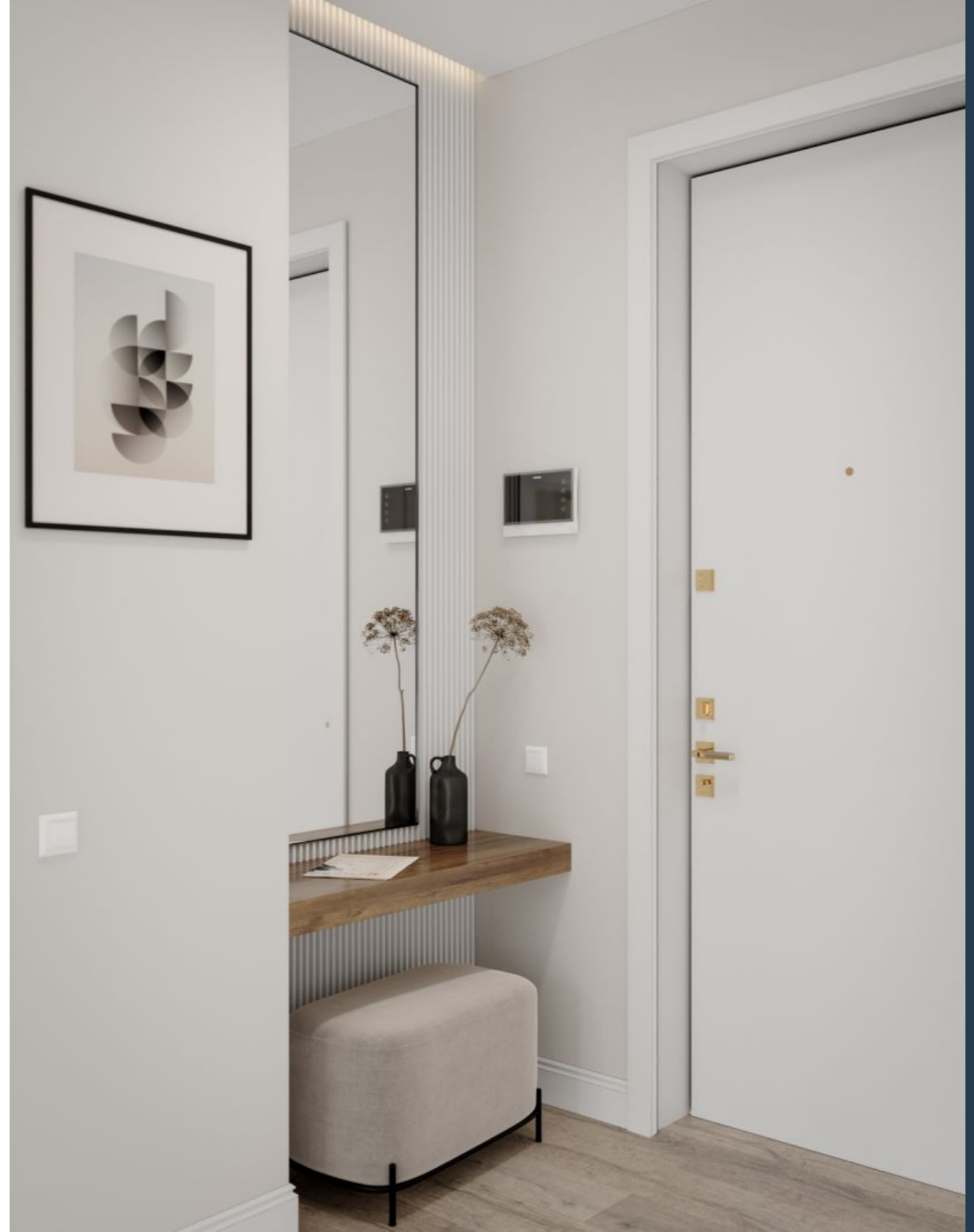
За счёт небольшой глубины корпусов и увеличенного количества окон нам удалось добиться максимальной освещённости в квартирах.

А если хочется масштабности и ещё больше света – можно объединить несколько квартир.



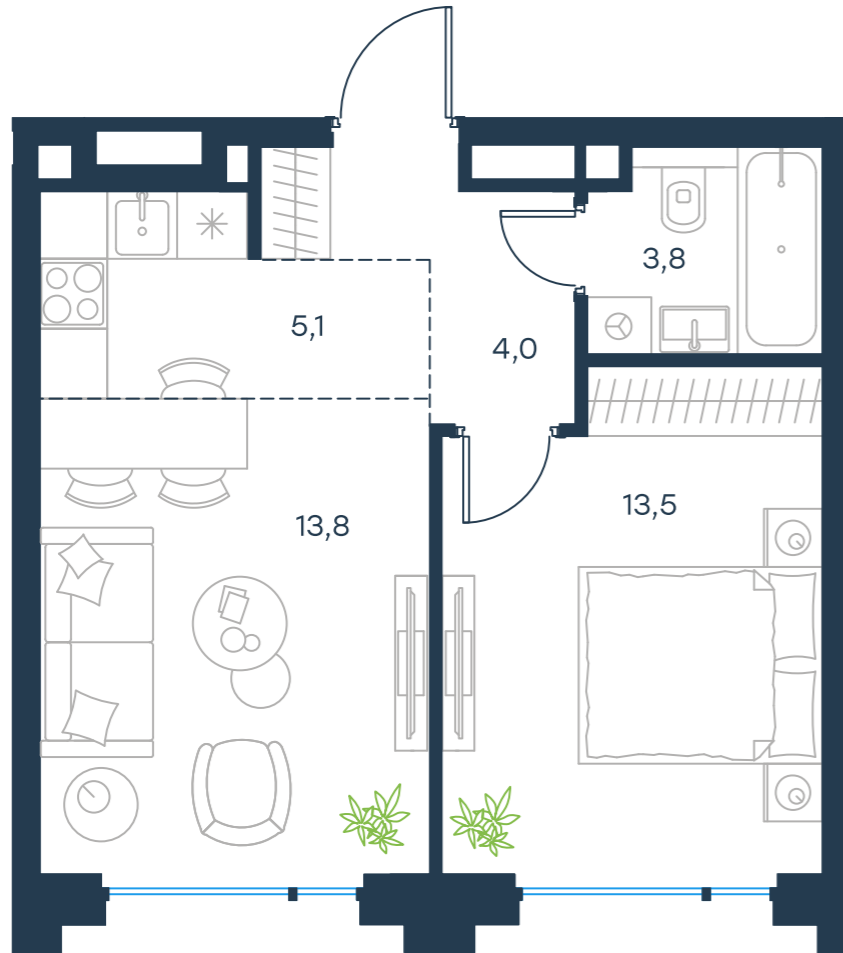
Виды и форматы

- Компактные студии;
- 1-комнатные квартиры, в том числе с альковом для кровати и продуманной системой хранения;
- 2-комнатные квартиры стандартного и евроформата;
- Угловые 3-комнатные квартиры с большим количеством окон;
- Семейные 4-комнатные квартиры стандартного и евроформата;
- Просторные 5-комнатные квартиры евроформата с мастер-спальнями;
- Квартиры с небольшим балконом.

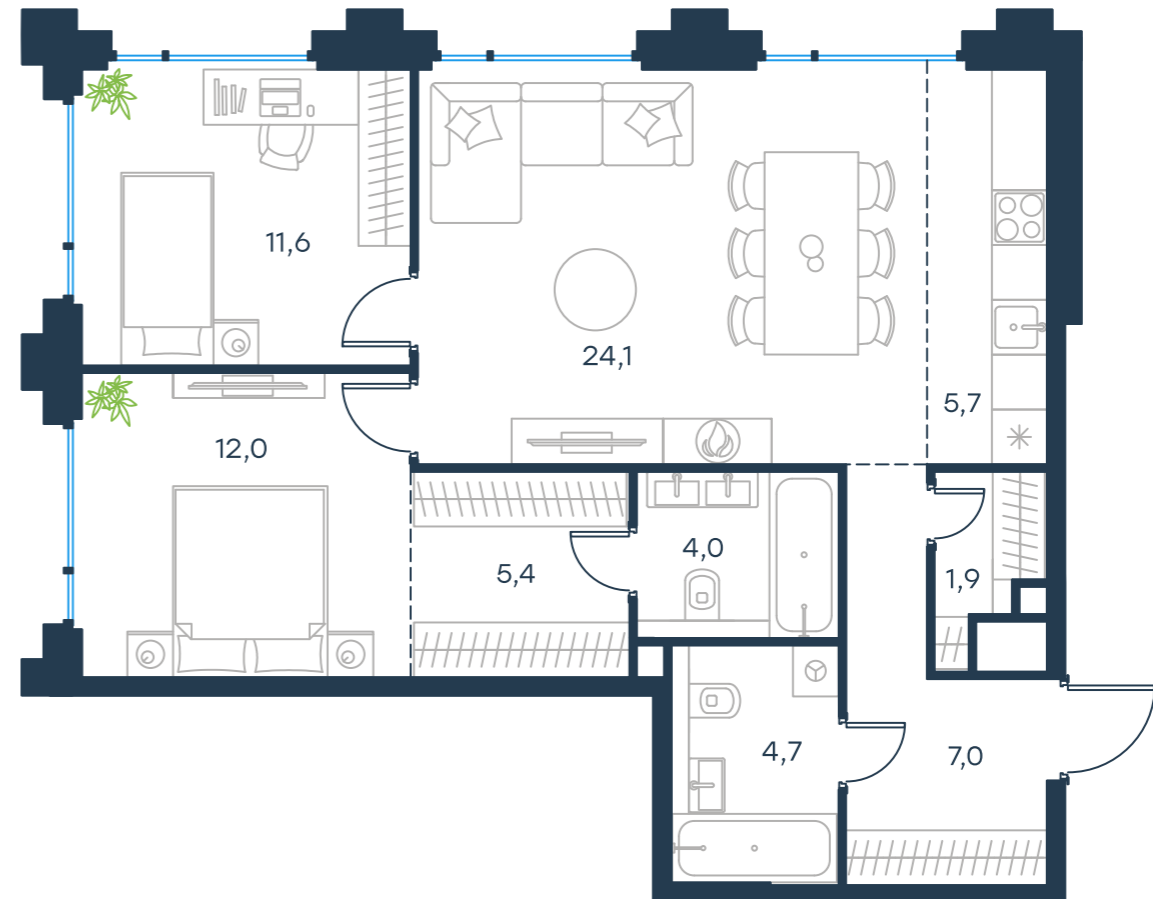


Примеры планировочных решений

Двухкомнатная квартира с увеличенной высотой потолка.
Общая площадь – 40,2 м²



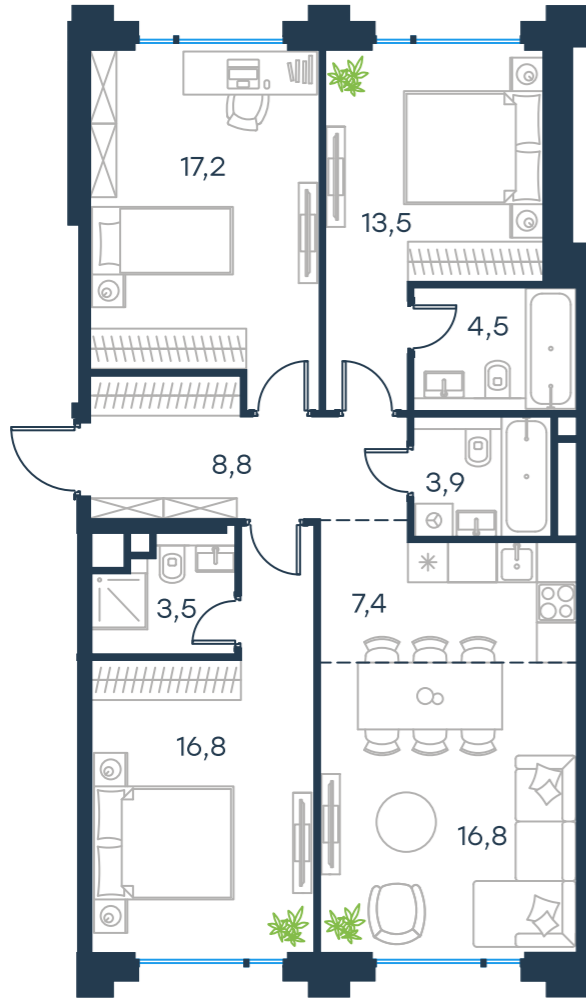
Трёхкомнатная квартира с увеличенной высотой потолка.
Общая площадь – 76,4 м²



Площадь указана по результатам обмеров без учёта площади неотапливаемых помещений (балконов/лоджий/terraces).

Примеры планировочных решений

Четырёхкомнатная квартира с увеличенной высотой потолка.
Общая площадь – 92,4 м²



Пятикомнатная квартира с увеличенной высотой потолка.
Общая площадь – 109,4 м²



Площадь указана по результатам обмеров без учёта площади неотапливаемых помещений (балконов/лоджий/террас).

Редкие форматы

Для тех, кто любит нестандартные решения, мы предусмотрели различные варианты планировок:

- трёхсторонние квартиры,
- квартиры с увеличенной высотой потолков,
- квартиры с окном в ванной,
- квартиры с возможностью установки камина.

Такие форматы дадут ещё больше возможностей для реализации ваших дизайнерских задумок.



Квартиры с высокими потолками

Вдохновению и большим идеям нужно много места, поэтому на верхних этажах мы расположили квартиры с увеличенной высотой потолков.

Такую высоту можно использовать максимально рационально: установить полки для книг или шкафчики для хранения вещей, а в ряде случаев – обустроить антресольный этаж.

до **6,3 м**
увеличенная
высота потолков



Трёхсторонние квартиры

Их окна выходят сразу на три стороны света.

Квартира наполняется солнцем и воздухом, которые пронизывают её со всех сторон.

И конечно, отсюда открываются самые потрясающие виды. Они буквально окружают вас, заряжая энергией любимого города.

71–149 м²

площадь трёхсторонних
квартир



Квартиры с окном в ванной

Окно – это источник естественного освещения и отличное дополнение интерьера ванной комнаты.

Такое решение зрительно расширяет пространство, позволяет применить интересные дизайнерские приёмы.

Приятные виды из окон способствуют расслаблению и улучшению эмоционального состояния.

3,6–4,8 м²
площадь ванных комнат
с окном



Квартиры с камином

На верхних этажах расположились роскошные квартиры, в которых ещё больше простора и света. В большинстве из них доступна уникальная возможность установки камина.

Уютные вечера у камина и атмосфера загородного дома теперь доступны жителям мегаполиса.



Наши принципы

В каждом проекте мы придерживаемся важных для нас принципов эффективных планировок:

- Делаем подсобные и вспомогательные помещения.
- Разделяем пространство на гостевую и приватную зоны.
- Предусматриваем возможность объединения кухни и гостиной.
- Не делаем проходные спальни и детские.
- Стараемся предусмотреть мастер-спальню со своей гардеробной и санузлом в квартирах с 3+ комнатами.
- Оставляем зону для хранения одежды в прихожей.



Отделка

Мы хотим, чтобы вы сами выбирали, как будет выглядеть ваш идеальный дом. Поэтому предлагаем два варианта отделки:

- без отделки,
- с предчистовой отделкой.



Без отделки

У вас будет полная свобода для создания интерьера по своему вкусу.

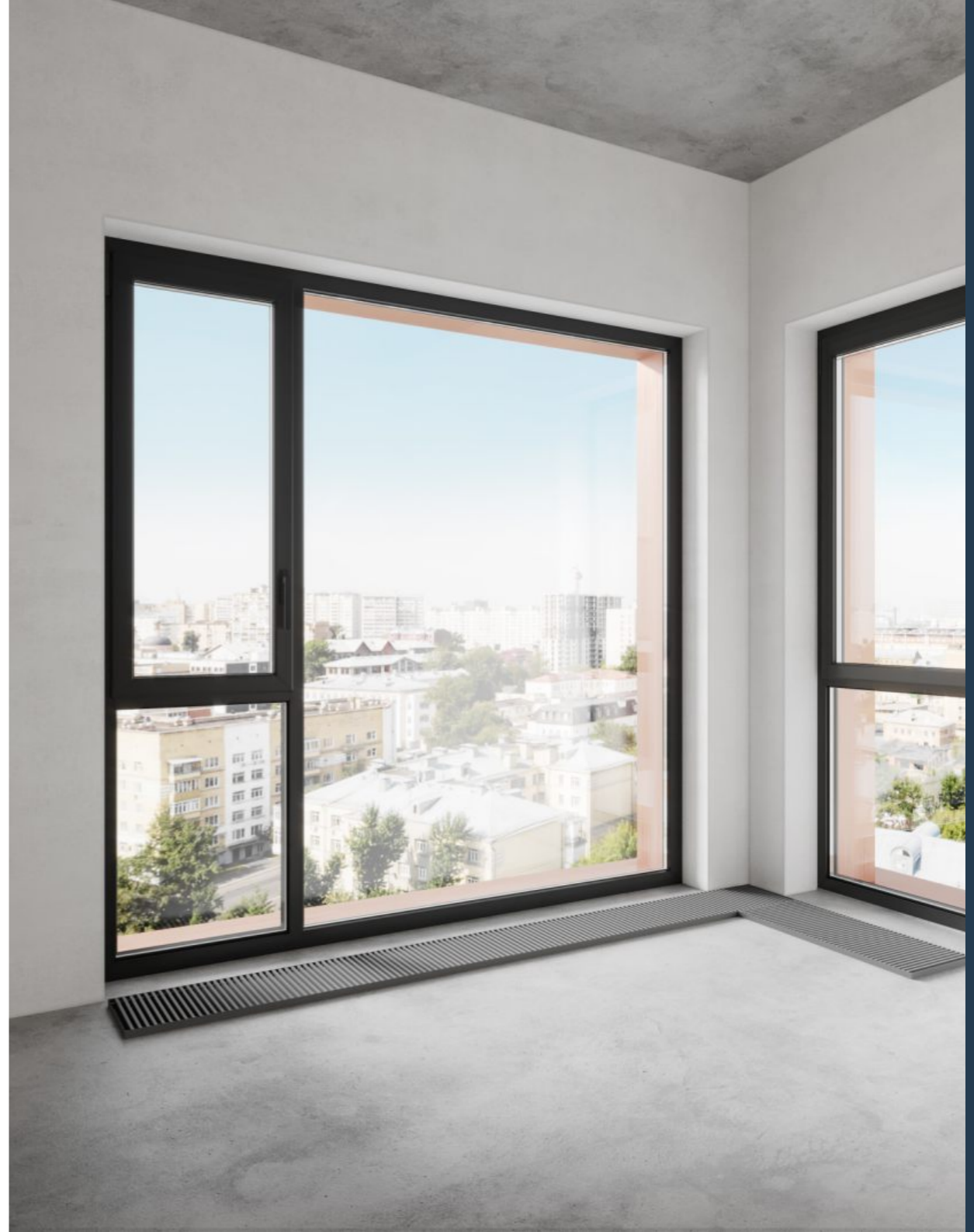
Вы сможете организовать:

- любую перепланировку,
- индивидуальную разводку электрики,
- собственный дизайн,
- предусмотреть дополнительные опции.



Предчистовая отделка

- Никакой траты времени и нервов: все черновые работы выполняет застройщик.
- Вы выбираете стиль и финишные материалы на свой вкус.
- На 30% дешевле, чем делать ремонт самостоятельно.
- Стоимость отделки включена в договор долевого участия – её можно оформить в ипотеку.
- Предчистовая отделка доступна в секции 1 корпуса А.



Характеристики предчистовой отделки

Потолки

- Без отделки.

Стены

- Кладка межквартирных перегородок из мелкоштучных каменных материалов.
- Устройство межкомнатных перегородок из гипсокартонного листа с заполнением минераловатной звукоизоляцией. Шпатлевание стен во всех помещениях, кроме санузлов.
- Гипсовое оштукатуривание межквартирных и монолитных участков стен.
- Возведение коробов из кладки или каркасной системы с гипсокартонным листом для ограждения вертикальных стояков вентиляции и канализации с устройством проёма под сантехнический люк.
- Возведение межкомнатных перегородок санузла из однослойной обшивки влагостойким гипсокартонным листом, без отделки.
- Отделка оконных откосов с нанесением гипсовой шпатлёвки.

Полы

- Укладка звукоизоляционных материалов.
- Устройство стяжки во всех помещениях, за исключением санузлов.
- Пол санузла с гидроизоляцией, стяжка не выполняется.

Электромонтажные работы

- Прокладка кабельной продукции до мест расположения оконечных устройств (подрозетников розеток и выключателей).
- Установка подрозетников под розетки и выключатели.
- Установка электрического щита с проектным наполнением.
- Разводка группы освещения под потолком открытым способом.
- Установка одного мастер-выключателя на группу освещения на входе.
- Устройство проходного выключателя для мастер-спален.

Двери

- Межкомнатные двери и двери в кухню, санузел и ванную не устанавливаются.

Сантехнические работы

- Выполнение вводов трубопроводов ХВС, ГВС и канализации в санузел и кухню. Разводка по помещениям не выполняется.

Вентиляция

- Выполнение вводов воздуховодов в санузел и кухню. Разводка по помещениям не выполняется.

Интернет, ТВ, телефон

- Выполнение вводов кабеля в зоне входной двери.

Аудио-/видеодомофон

- Выполнение вводов кабеля в зоне входной двери.

* Виды работ и материалы, указанные в детализации предчистовой отделки, могут быть изменены или заменены на другие.

Двухэтажные лофты

Двухэтажные лофты – это помещения с индивидуальным входом, расположенные на нижних этажах корпусов.

Благодаря наличию двух уровней пространство двухэтажного лофта можно разделить на функциональные зоны в зависимости от вашего образа жизни, например, на первом этаже разместить кухню и гостевую зону, а на втором – спроектировать спальни.

Если вы работаете большую часть времени из дома, первый этаж можно отвести под рабочий кабинет и принимать в нём клиентов и партнёров. Либо оборудовать помещение под свое хобби – например, сделать творческую мастерскую.



Благодаря увеличенной высоте потолков от 4,5 м и большой площади остекления первые этажи всегда наполнены естественным светом.

Для любителей дополнительного пространства на свежем воздухе предусмотрены лоты с патио и балконами.



Характеристики лофтов

- Расположение – 1-й и 2-й этажи корпусов В и С.
- Площадь – от 121,5 до 185,5 м².
- 2 лофта с собственным патио.
- 3 лофта с балконами.
- Высота* потолков:
 - 1-й этаж – 4,47–4,67 м;
 - 2-й этаж – 3,02 м.
- Окна в пол
 - 1-й этаж: ширина – 2,22 м, высота – 3,86 м;
 - 2-й этаж: ширина – 2,22 м, высота – 2,36 м.
- Двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем.
- Двустворчатые входные двери с алюминиевым профилем: ширина – 2,22 м, высота – 2,50 м.

* Высота потолка от уровня стяжки (без учёта отделки) до низа потолочной плиты перекрытия. Устройство стяжки выполняется собственником помещения самостоятельно. Второй этаж возведён застройщиком.



Двухэтажные лофты



Левел Бауманская

Настоящий материал не является рекламой, не является публичной офертой

Без отделки

Все лофты сдаются без отделки.

Вы сможете организовать:

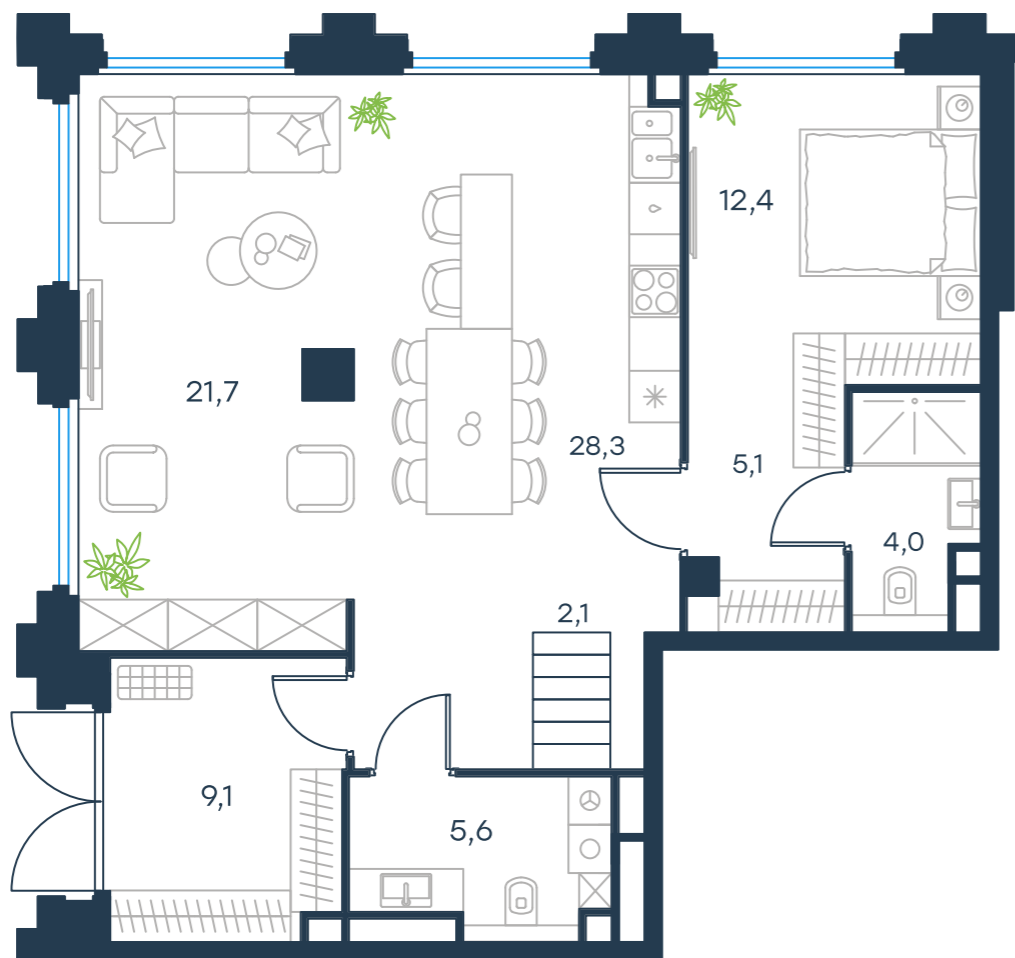
- любую перепланировку,
- индивидуальную разводку электрики,
- собственный дизайн,
- предусмотреть дополнительные опции.



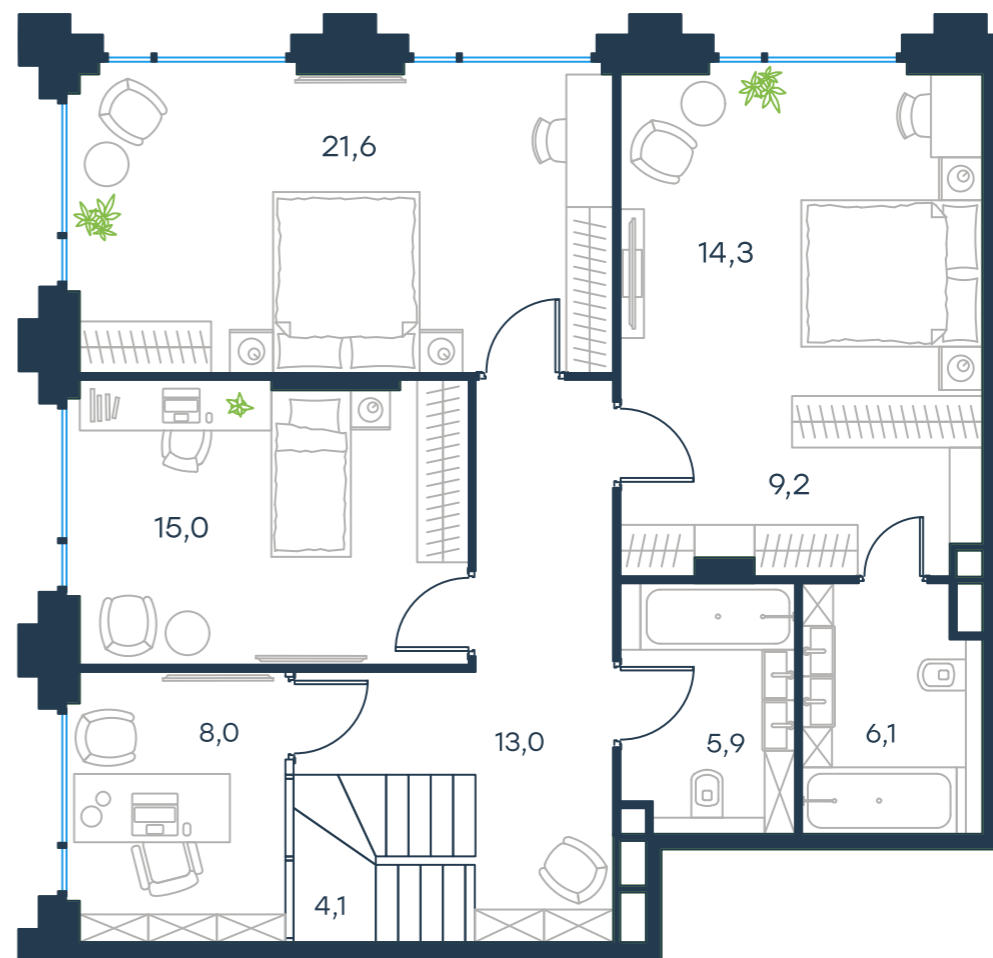
Пример планировочного решения

Общая площадь – 185,5 м²

Уровень 1



Уровень 2



Площадь указана по результатам обмеров.

Паркинг

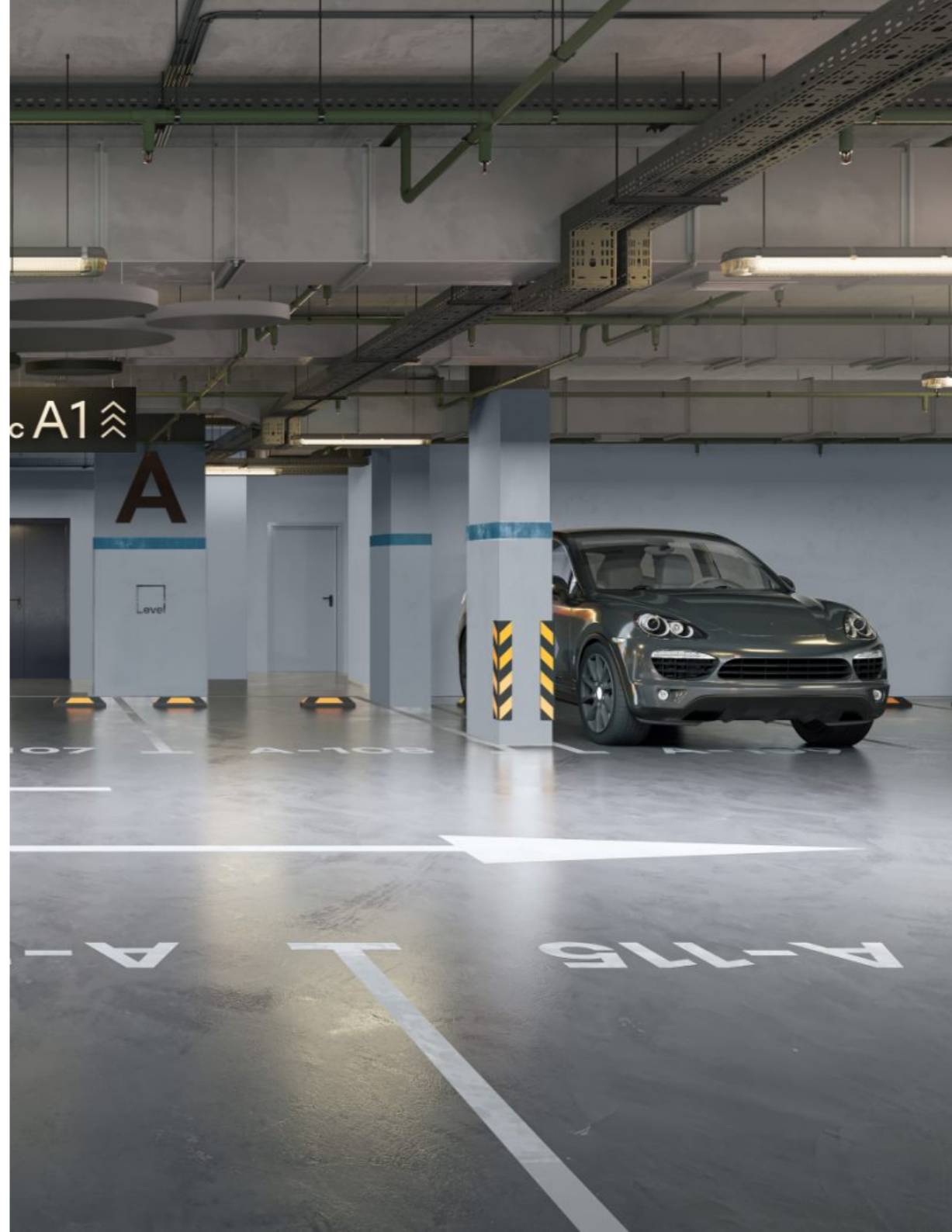
- Подземный отапливаемый паркинг на 180 машино-мест. В холодное время года температура не опустится ниже 5 °С.
- Удобный и быстрый доступ с жилых этажей на лифте.
- Система распознавания госномера автомобиля при въезде в паркинг.
- Аудио- и видеосвязь поста охраны с посетителем у въезда в паркинг.
- Здесь же – кладовые, чтобы с комфортом выгружать вещи из машины или, наоборот, готовить их к перевозке.

180

машино-мест
в паркинге

13,3–21,5 м²

площадь машино-мест



Инженерия

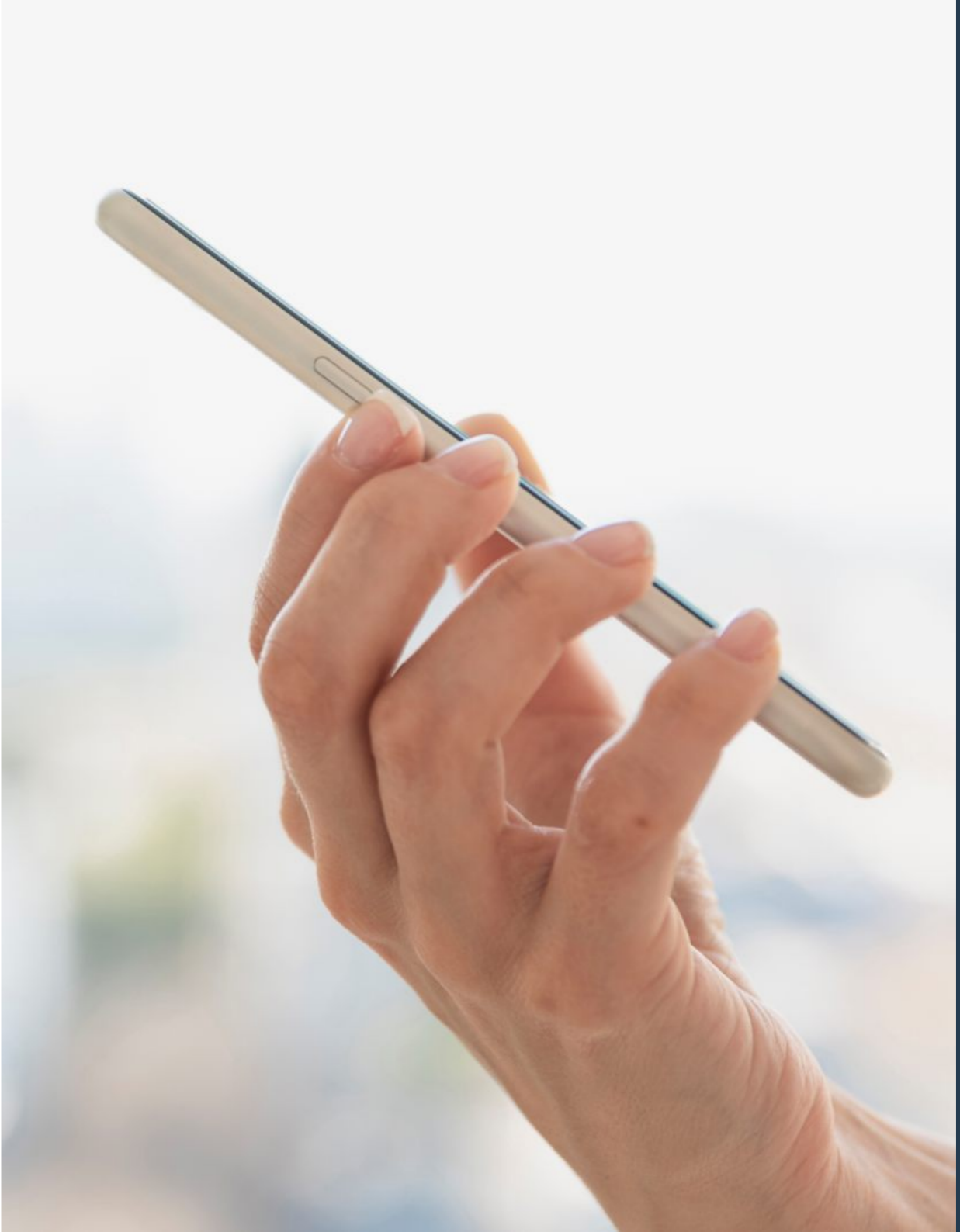
- Предусмотрены специальные технические балконы под внешние блоки кондиционеров для сохранения эстетичного облика фасадов, а также прокладка фреоновых проводов и кабелей до границы квартиры.
- В квартирах – система вентиляции с естественным притоком и механической вытяжкой. Вытяжные системы обслуживают кухни и санузлы.
- Внутрипольные конвекторы с естественной конвекцией во всех квартирах для поддержания комфортной температуры в любой сезон*.

* При высоте подоконного пространства 500 мм и более устанавливаются стальные панельные радиаторы; при недостаточной мощности внутрипольного конвектора дополнительно устанавливаются трубчатые радиаторы.



Технологии

- Автоматизированная система сбора и передачи показаний квартирных приборов учёта энергоресурсов.
- Усиление сигнала сотовой связи в паркинге и в корпусах.
- Доступ к сети вайфай в лобби и на территории двора.
- Автоматические ворота при въезде в паркинг и выезде из него.



Комфорт круглый год

Ежегодное профилактическое отключение горячей воды давно стало досадной традицией. Но это неудобство не коснётся жителей Левел Бауманская – вы просто не заметите его. Мы уже позаботились об этом нюансе.

Собственные центральные водонагреватели, которые мы установим в жилом комплексе, гарантируют круглогодичную подачу горячей воды в каждую квартиру. Не отказывайте себе в удовольствии принять пенную ванну или постоять под струями тёплого душа – в любое время года.



Лифты

Для Левел Бауманская мы выбрали лифтовое оборудование компании Sicher Elevator – одного из ведущих производителей подъёмного оборудования с 20-летним опытом и 40 представительствами по всему миру.

Кабины от Sicher Elevator отличаются собственной инновационной технологией, тихим и плавным ходом, особой износостойкостью и современными технологическими и дизайнерскими решениями.

Комфортное перемещение обеспечивают 10 лифтов с доступом в паркинг с жилых этажей, чтобы легко поднимать в квартиру даже тяжёлые и габаритные вещи.



Безопасность

- Охрана на территории жилого комплекса.
- Единый электронный пропуск для входа в лобби, внутренний двор и паркинг.
- Система видеонаблюдения в следующих зонах: периметры зданий, входы в подъезды, лобби, лифтовые холлы 1-го этажа и паркинга, кабины лифтов, вдоль проездов в паркинге.
- Возможность просмотра изображения отдельных видеокамер на мобильном устройстве по заявке собственника.
- Связь с гостями через входные видеопанели, управление доступом на территорию через видеодомофон или приложение.



Level Home

Высокое качество жизни в Лevel Бауманская поддерживает наш собственный сервис управления домом Level Home, который признан лучшим в России*.

Level Home – это целый комплекс услуг по эксплуатации и обслуживанию проекта: инженерные системы, охрана, уборка, консьерж-служба, озеленение и уход за территорией.

Профессиональная команда сервиса обладает более чем 20-летним опытом обслуживания домов. Сейчас в её портфеле – 11 объектов, 7 из которых – бизнес-класса.

В офисе Level Home вам помогут с любыми вопросами, как только дом будет построен.

* Лучшая управляющая компания России по версии Домиленд (2023), Лучшая управляющая компания Москвы и Московской области в комфорт- и бизнес-классах по версии Домиленд (2025).



Купите квартиру онлайн

Вам не нужно созваниваться с менеджером или ехать в офис продаж, чтобы приобрести недвижимость. Выбирайте понравившуюся квартиру в уютной обстановке с близкими и оформляйте покупку онлайн в личном кабинете.

Выберите планировку

Узнайте, как купить онлайн



О КОМПАНИИ

Level Group – один из ведущих девелоперов Москвы. Мы строим дома делюкс-, бизнес- и комфорт-класса, а также активно развиваемся в сегменте коммерческой недвижимости: строим офисы, торговые и логистические центры, технопарки.

Наши проекты для людей, которые ценят эстетику и высокий уровень качества. Мы подходим к делу с практичностью и здоровым перфекционизмом.

* Исходя из объёма выручки за 2025 г. в пределах Старой Москвы, по данным исследования риелторской компании «Метриум».



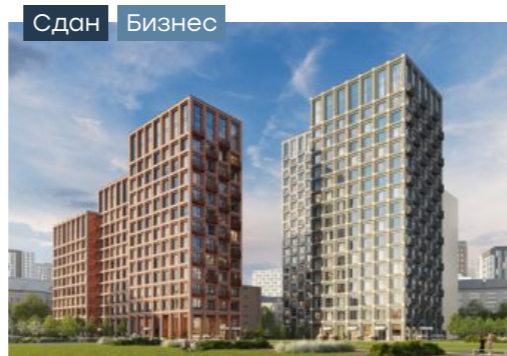
13
проектов
в реализации

Топ-5
застройщиков
Москвы*

Наши проекты. Жилая недвижимость



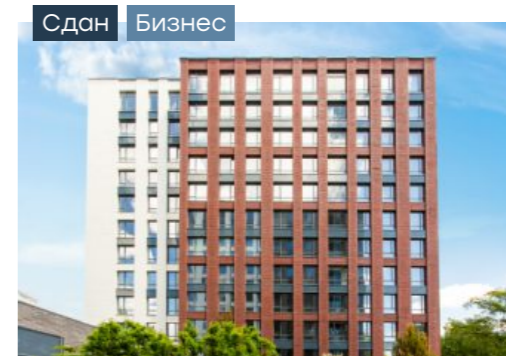
Левел Академическая



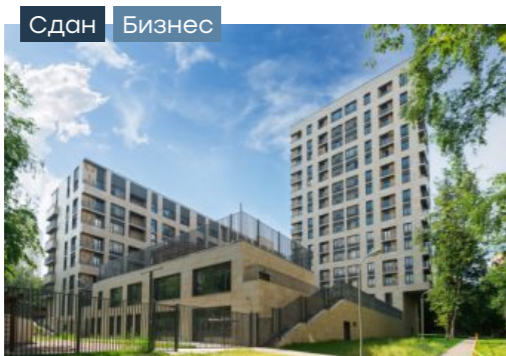
Левел Бауманская



Левел Амурская



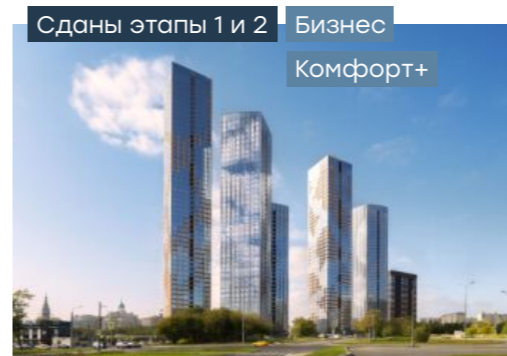
Левел Донской



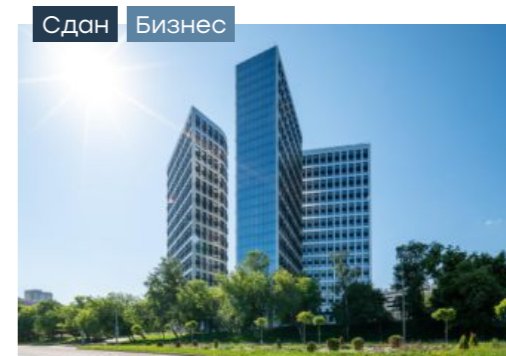
Левел Кутузовский



Левел Лесной



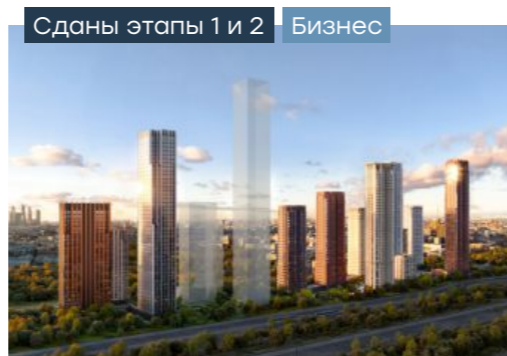
Левел Мичуринский



Левел Нагатинская



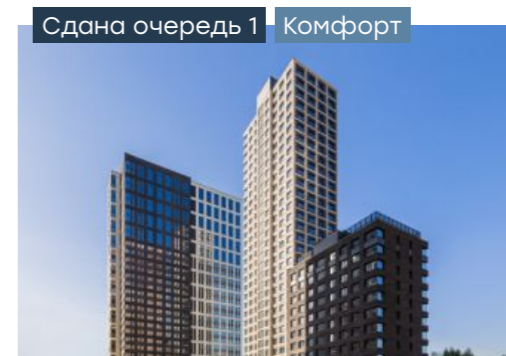
Левел Павелецкая



Левел Павелецкая Сити



Левел Причальный



Левел Селигерская

Наши проекты. Жилая недвижимость

Сдан Бизнес



Левел Стрешнево

Сдан Делюкс



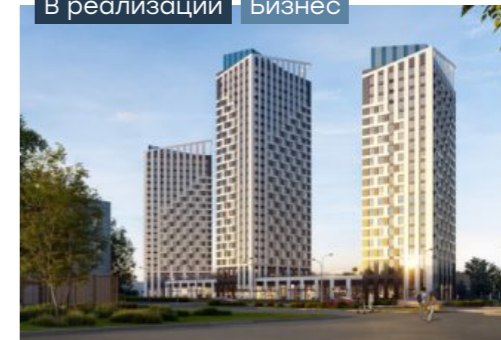
Саввинская 17

Сдан этап 1.1.1 Комфорт



Левел Южнопортовая

В реализации Бизнес



Левел Войковская

В реализации Комфорт+



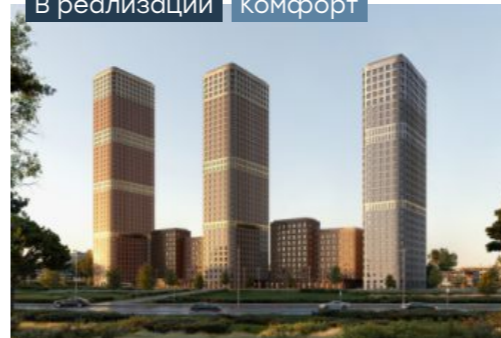
Левел Звенигородская

В реализации Комфорт



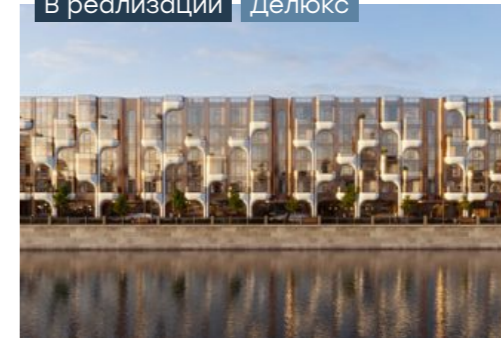
Левел Мечникова (СПб)

В реализации Комфорт



Левел Нижегородская

В реализации Делюкс



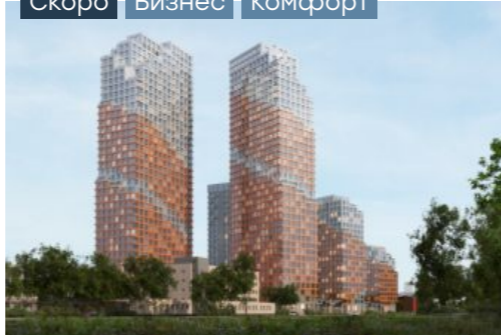
Саввинская 27

Скоро Бизнес Премиум



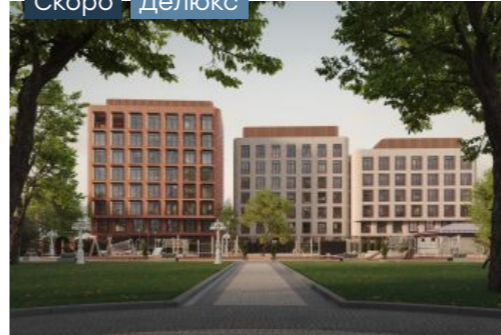
Левел Волга (Н. Новгород)

Скоро Бизнес Комфорт



Левел Свободы

Скоро Делюкс



Успенский 5

Наши проекты. Нежилая недвижимость

Сдан



Школа «Лето»

Сдан



Школа «Лето Джуниор»

Сдан



Бизнес-центр «Уолл Стрит»

В реализации

Офисы класса А



Level work Воронцовская

В реализации

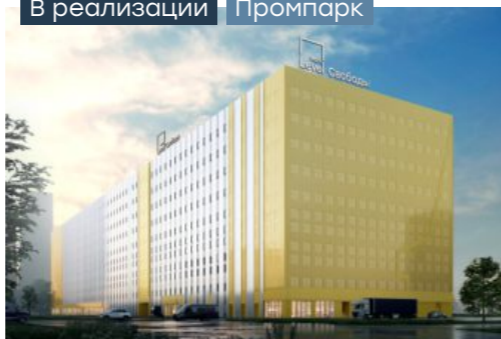
Офисы класса А



Level work Нижегородская

В реализации

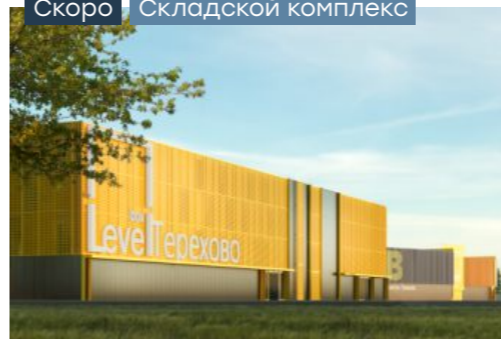
Промпарк



Level work Свободы

Скоро

Складской комплекс



Level box Терехово

Контакты

Офис продаж

Москва, Шелепихинская наб., д. 40, к. 2

Телефон

+7 495 106-85-30

Работаем ежедневно

с 09:00 до 21:00

Сайт

[Level.ru](https://level.ru)

Мы в телеграм





Жить на новом уровне

ООО СЗ «Вектор движения». Проектная декларация – наш.дом.рф.
Все материалы, приведённые в настоящем буклете, носят исключительно ознакомительный характер и ни при каких условиях не являются публичной офертой, определяемой положениями ст. 437 ГК РФ, не содержат точного и полного описания и характеристик объектов и могут быть изменены. 13.03.2026.